

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

Z Á P I S N I C A

z 8. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného dňa 13.03.2020 o 18:00 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM


z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného v sále kultúrneho domu Machulince

dňa 13.03.2020, t.j. v piatok o 18:00 hod.

po schválení obecným zastupiteľstvom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Odborné stanovisko k rozpočtu obce Machulince na roky 2020-2022 od hlavnej kontrolórky obce PaedDr. Ing. Beáty Čepcovej
5. Návrh čerpania prostriedkov rezervného fondu
6. Návrh rozpočtu obce na roky 2020 – 2022
7. Návrh na zvýšenie pracovného času hlavnej kontrolórky obce Machulince
8. Návrh VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Machulince
9. Dodatok č. 3 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince
10. Nová žiadosť o umiestnenie včelnice na obecný pozemok od Mareka Baranya, Kopanická 303/25, Machulince
11. Vyvlastňovacie konanie pozemku na ul. Zlatňanskej, novovytvorená parc.č. 2296/122
12. Vyvlastňovacie konanie pozemku na ul. Krovinská, parc.č. 182/9
13. Informácie starostu
14. Interpelácia poslancov
15. Záver




Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 8. zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 13.03.2020. Privítal poslancov a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa nezúčastnili p. Milan Belica a hlavná kontrolórka obce p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová.

Po privítaní starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Doplnil sa nový bod rokovania č. 5 „Návrh čerpania prostriedkov rezervného fondu“. Ostatné body rokovania sa poposúvali.

Predložený program odsúhlasili všetci prítomní poslanci OZ a tento sa stal právoplatný na rokovanie OZ.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 2./

Po privítaní prítomných hostí a poslancov OZ starosta obce určil zapisovateľku slečnu Lenku Čikelovú a overovateľov zápisnice p. František Mikuš, p. Peter Partl.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. Peter Gašparík., p. Pavol Holý – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú návrhovú komisiu jednohlasne zvolili. Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 3./

Pri kontrole plnenia uznesenia starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 7. zasadnutí OZ boli splnené tak ako boli uložené.

K bodu 4./

Starosta obce predložil poslancom OZ Odborné stanovisko k rozpočtu obce Machulince na roky 2020-2022 od hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová. V stanovisku sú rozpísané zákonnosti predloženého návrhu rozpočtu, metodická správnosť návrhu rozpočtu, východiská tvorby návrhu rozpočtu, samotný návrh rozpočtu na rok 2020, ktorý je zostavený ako vyrovnaný v sume 822.280,- eur. Ďalej je rozpísaný bežný rozpočet ako prebytkový, bežný rozpočet podnikateľská činnosť ako vyrovnaný, kapitálový rozpočet ako schodkový, finančné operácie ako prebytkové. Je reálny predpoklad plnenia príjmovej časti rozpočtu. Výdavky obce zahŕňajú výdavky na zariadenie sociálnych služieb, na činnosť OÚ, cestnú dopravu, nakladanie

s odpadmi, kultúru, vzdelanie, šport, sociálne služby, údržbu majetku obce, CO, PO, rozvoj bývania a dotácie neziskovým organizáciám, a pod.. Rozpočet príjmov a výdavkov na roky 2021 a 2022 nie je záväzný a je predbežne stanovený ako vyrovnaný. Záver hlavnej kontrolórky obce je: „Odporúčam Obecnému zastupiteľstvu v Machulinciach rozpočet na rok 2020 prijať bez výhrad a rozpočet na roky 2021 a 2022 vziať na vedomie.“

Odborné stanovisko k rozpočtu obce Machulince na roky 2020-2022 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ berú na vedomie Odborné stanovisko k rozpočtu obce Machulince na roky 2020-2022 od hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáty Čepcovej.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 5./

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh čerpania rezervného fondu. Navrhovaná suma 1.000,- eur je posledná splátka kúpnej ceny stavieb rodinných domov súp.č. 198 a 199 ul. Hlavná od p. Viliama Ondrejku. Konečný stav rezervného fondu k 13.03.2020 je v sume 978,74 eur.

Evidencia Rezervného fondu tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Všetci prítomní poslanci OZ po prerokovaní jednohlasne schválili čerpanie rezervného fondu.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 6./

Starosta obce a ekonómka p. Helena Fraňová predložili na rokovanie poslancom OZ návrh rozpočtu obce Machulince na roky 2020 - 2022, v ktorom je zapracovaná zmena pre rok 2020 a návrh DHZO na použitie finančných prostriedkov pre ich činnosť. Návrh rozpočtu na rok 2020 je zostavený ako vyrovnaný v sume 823.280,- eur. Bežné príjmy sú vo výške 688.070,- eur, bežné príjmy podnikateľskej činnosti sú vo výške 31.000,- eur, kapitálové príjmy vo výške 32.000,- eur, finančné operácie príjmové vo výške 72.210,- eur, bežné výdavky vo výške 651.690,- eur, bežné výdavky podnikateľskej činnosti vo výške 31.000,- eur, kapitálové výdavky vo výške 92.990,- eur, finančné operácie výdavkové vo výške 47.600,- eur. Rozpočty na roky 2021 a 2022 obecné zastupiteľstvo neschvaľuje berie ich len na vedomie, a sú zostavené ako vyrovnané vo výške 758.400,- eur pre rok 2021 a vo výške 786.400,- eur pre rok 2022.

Návrh rozpočtu obce Machulince na roky 2020-2022 bol zverejnený zákonom danej lehote dňa 24.02.2020 na úradnej tabuly obce a na internetovej stránke obce.

Návrh rozpočtu obce Machulince a zmeny v návrhu rozpočtu obce Machulince na rok 2020 tvoria prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Predbežný rozpis finančných prostriedkov na rok 2020 – DHZo tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Všetci prítomní poslanci OZ po prerokovaní jednohlasne schválili rozpočet obce Machulince na rok 2020 a berú na vedomie rozpočet obce Machulince na roky 2021 a 2022.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 7./

Poslancom OZ bol predložený návrh zvýšenia pracovného času hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáty Čepcovej. Pracovná náplň kontrolóra obce je čím ďalej náročnejšia a pribúda zodpovednosť za vykonávanú prácu, preto sa navrhuje zvýšenie pracovného času, aby sa svojej práci mohla viac venovať.

Návrh výšky mesačného platu hlavnej kontrolórky obce tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili zvýšenie pracovného času hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáte Čepcovej na 4 hod. týždenne, t.j. 10,67 % úväzku od 01.04.2020.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 8./

V tomto bode rokovania bol predložený poslancom OZ návrh VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Machulince. S účinnosťou odo dňa 01.01.2020 došlo zákonom č. 398/2019 Z.z. k novele zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Jednou z najdôležitejších zmien je možnosť obce ustanoviť si vlastnú šírku ochranného pásma pohrebiska. Obec si sama môže ustanoviť v všeobecnom záväznom nariadení šírku ochranného pásma pohrebiska v rozsahu najviac 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska, taktiež určiť pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ňom so zreteľom na pietny charakter pohrebiska a ustanoviť činnosť, ktoré nie je možné v ochrannom pásme vykonávať počas pohrebu. Ak si však obec neurčí šírku ochranného pásma pohrebiska vo VZN do 31.03.2020, ochranné pásmo v šírke 50 m od hranice pohrebiska v zmysle zákona o pohrebníctve účinného do 31.12.2019 zanikne.

Návrh VZN č. 1/2020 tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili návrh VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Machulince, s týmito zmenami:

1. V článku 2 – Šírka ochranného pásma, bode 1 sa slovo „2 m“ nahrádza slovom „50 m“.

2. V článku 3 – Pravidlá umiestňovania a povoľovania budov a stavieb v ochrannom pásme pohrebiska, sa bod 1 mení na: „V ochrannom pásme pohrebiska umiestneného na území obce Machulince sa povoľuje umiestňovať stavby a budovy na individuálnu bytovú výstavbu a stavby, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom minimálne 5 m od hranice pohrebiska.“

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.
Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 9./

Poslanci OZ prerokovali návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince. Tento návrh bol predložený z dôvodu určenia počtu zberných nádob na zber zmesového komunálneho odpadu pre rodinné domy a bytové domy, určenia odvozu a ročného poplatku za viaceré nádoby.

Návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2016 tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili návrh Dodatku č. 3 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince, s týmito zmenami a doplnkami:

1. V III. časti - § 6a Systém zberu a prepravy zmesových komunálnych odpadov sa bod 3 mení na

„Počet zberných nádob na zber zmesového komunálneho odpadu sa určuje nasledovne:

a) Rodinné domy – domácnosti

- 1 ks 110 l alebo 120 l zberná nádoba označená jednou nálepkou na aktuálny kalendárny rok pre 1-4 členov domácnosti,
- 2 ks 110 l alebo 120 l zberná nádoba, resp. 1 ks 240 l zberná nádoba označená dvomi nálepkami na aktuálny kalendárny rok pre 5-8 členov domácnosti,
- 3 ks 110 l alebo 120 l zberná nádoba označená tromi nálepkami na aktuálny kalendárny rok pre 9-12 členov domácnosti.

b) Bytové domy

- 1100 l zberná nádoba pre 8 bytov“

2. V III. časti - § 6a Systém zberu a prepravy zmesových komunálnych odpadov sa do bodu 5 dopĺňajú vety

„A v prípade záujmu o jednorazový vývoz odpadu si pôvodca odpadu môže zakúpiť na obecnom úrade jednorazovú nálepku na vrece v sume 1,50 eur. Vreca môže byť veľkosti max. 120 l, musí byť riadne uzatvorené a jednorazovou nálepkou označené.“,

a mení piata veta nasledovne:

„V prípade záujmu o vyvážanie viacerých nádob ako je uvedené v bode 3., bude každá ďalšia nádoba v objeme 110 l alebo 120 l spoplatnená sumou 4 násobku ročného poplatku na osobu a rok.“

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.
Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 10./

Dňa 2.3.2020 doručil na obecný úrad p. Marek Baranya, bytom Kopanická 303/25, Machulince novú žiadosť o umiestnenie včelnice na obecný pozemok, v ktorej žiada umiestniť 7 včelstiev na parcele registra „KN-E“ č. 2344/2, LV č. 856, GPS súradnice 48.409788°, 18.436518°, približne vo výmere 3 m², v k.ú. Machulince za účelom ekologického včelárenia v súlade s prírodou, mimo zastavaného územia obce. Prístup do včelnice bude pešo, cez obecné pozemky parcely registra „KN-C“ č. 2344/1 a 2344/2.

Žiadosť o umiestnenie včelnice tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili prenájom obecného pozemku, parcela registra „KN-E“ č. 2344/2, vo výmere 3 m² v k.ú. Machulince, druh pozemku trvalé trávne porasty, LV č. 856, vlastník Obec Machulince, GPS súradnice 48.409788°, 18.436518°, na dva roky od 01.04.2020 do 31.03.2022. Cena nájmu je 10,- eur/rok, za účelom umiestnenia včelstva v počte 7 ks pre Mareka Baranya, bytom Kopanická 303/25, 951 93 Machulince. Náklady spojené s vyhotovením nájmovej zmluvy hradí žiadateľ o prenájom obecného pozemku.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.
Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 11./

Starosta obce informoval poslancov OZ, že je pripravené vyvlastňovacie konanie novovytvoreného pozemku „KN-C“ p.č. 2296/122 v k.ú. Machulince, vlastník pozemku p. Peter Ondriaš, bytom Žitavská č. 4, Žitavany. Zostáva ho už len schváliť obecným zastupiteľstvom.

LV č. 1556 a GP č. 55/2019 tvoria prílohu č. 9 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili v súlade so zákonom č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a predpisov návrh na začatie vyvlastňovacieho konania novovytvoreného pozemku „KN-C“ p.č. 2296/122 v k.ú. Machulince, ktorý je odčlenený geometrickým plánom č. 55/2019, vyhotoveným spoločnosťou GEA s.r.o. Geodetickou kanceláriou Nitra, Ing. Ľubomírom Šagátom, úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom, pod č. 95/2019 zo dňa 21.02.2019, vo výmere 298 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, z pozemku „KN-C“ p.č. 2296/109 v k.ú. Machulince, vo výmere 563 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia je 22 – cesty, LV č. 1556, vlastník Peter Ondriaš, rod. , nar. , trvale bytom Žitavská č. 4, Žitavany v podiele 1/1.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.
Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu 12./

Starosta obce informoval poslancov OZ, že p. Radovan Tenkel a mažn. MUDr. Erika Tenkelová, bytom Krovinská č. 133/12, Machulince nesúhlasia s odpredajom parc.č. 182/9 „KN-C“ vo výmere 17 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, LV č. 543 v k.ú. Machulince pre Obec Machulince. Preto navrhuje, aby sa schválilo vyvlastňovacie konanie.

LV č. 543 a snímka z mapy zo dňa 4.3.2020 tvoria prílohu č. 10 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili v súlade so zákonom č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a predpisov návrh na začatie vyvlastňovacieho konania pozemku „KN-C“ p.č. 182/9 v k.ú. Machulince, vo výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia je 22 – cesty, LV č. 543, vlastník Tenkel Radovan, rod. _____, nar. _____ a mažn. MUDr. Erika Tenkelová, rod. _____, nar. _____, obaja trvale bytom Krovinská 133/12, Machulince v podiele 1/1.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.
Prítomní boli všetci poslanci.

Neprítomný poslanec: p. Milan Belica

K bodu č. 13./

Informácie starostu obce:

- Žiadosť o poskytnutie dotácií v pôsobnosti MF SR – do konca marca 2020 sa podá žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu strechy obecného domu na ul. Hlavnej.

- Dražba pozemku parc.č. 56, 60/3, 60/4 – OÚ Zlaté Moravce, katastrálny odbor vykonal zápis dražby pozemkov, ktorý bol vydražený od Mariána Martinca a mažn. Márií Martincovej, Topoľčianky. Obec tento pozemok už vlastní v celosti, LV č. 510. Na pozemku sa nachádza dosť v zlom stave oporný múr, ktorý sa bude musieť dať odstrániť.

- Rekonštrukcia multifunkčného ihriska – dala sa vypracovať cenová ponuka na rekonštrukciu multifunkčného ihriska.

- Schody do obecného úradu – tieto schody sa postupne rozpadávajú a budú sa musieť tento rok dať opraviť.

- Pozemok parc.č. 49/2 – OÚ Zlaté Moravce, katastrálny odbor vykonal zápis kúpy pozemku parc.č. 49/2 vo výmere 75 m² od p. Štefana Pechu a mažn. Márií Pechovej, Machulince.

- Predvolanie – starosta obce bol dňa 25.2.2020 vypovedať na Okresnom riaditeľstve PZ, odbor kriminálnej polície Nitra na podnet od Petra Ondriaša, ohľadne nelegálnych skládok odpadov, ktoré sú umiestnené v lokalitách 1. pozdĺž miestnej komunikácií bývalý Mlynský náhon na ul. Cintorínska v smere k obci Žitavany, 2. pri miestnej komunikácií medzi Obcou

Topoľčianky a Obcou Hostie pri zástavke autobusu k šampiňonárni, 3. pri miestnej komunikácii k Obci Obyce od zástavky cca 300 m.

- Prečerpávacia stanica – od Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra sme boli upozornení, že stavba prečerpávacej stanici, tzv. Domušov je dezolátnom stave a žiadajú vlastníka, čiže obec o vykonanie opráv, aby spĺňala bezpečnostné normy.

K bodu 14./

V rámci interpelácie poslancov vystúpili:

- p. Peter Partl – mal by sa dať vyhotoviť a umiestniť zákaz vstupu na dobývací priestor nad Hájom.

- p. Pavol Holý – mala by sa dať vypracovať cenová ponuka na cestu na ul. Hlavnej v smere k Romanovi Červenému.

- p. Peter Gašparík – sa informoval ako sa pokračuje s bytovou zónou Kroviny.

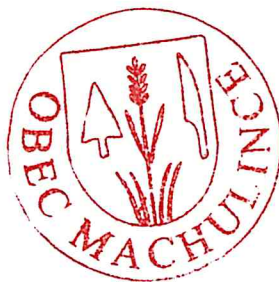
- starosta obce – je to náročný proces, v ktorom sa postupne pokračuje. Momentálne sa vybavujú vyjadrenia dotknutých orgánov a až potom sa môže podať žiadosť o stavebné povolenie.

K bodu 15./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:

František Mikuš
Peter Partl



Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Lenka Čikelová