

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

Z Á P I S N I C A

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného dňa 31.08.2020 o 17.00 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM


z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného v sále kultúrneho domu Machulince

dňa 31.08.2020 t. j. v pondelok o 17.00 hod.

po schválení obecným zastupiteľstvom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci obci (pôžičky) na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020
5. Žiadosť o prejednanie spôsobu úhrady a úpravy pozemkov – Ing. Pavel Ondrejmiška, Krovinská 126, Machulince
6. Žiadosť o právne usporiadanie chodníka na ul. Obyčká a vjazdy na nej – Ing. Pavel Ondrejmiška, Krovinská 126, Machulince
7. Informácie starostu
8. Interpelácia poslancov
9. Záver




Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 31.08.2020. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné, zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci OZ. Starosta na úvod oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Program odsúhlasili všetci prítomní poslanci a tento sa stal právoplatný na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 2./

Starosta obce určil zapisovateľku p. Zuzanu Ondriašovú a overovateľov zápisnice p. Pavla Holého a p. Ľudovíta Ondrejku.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. František Mikuš a p. Peter Gašparík - členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú návrhovú komisiu jednohlasne zvolili. Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 3./

Pri kontrole plnení uznesení starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 9. zasadnutí obecného zastupiteľstva boli splnené tak, ako boli uložené.

K bodu 4./

Starosta oboznámil prítomných poslancov na základe rozhodnutia vlády SR o možnosti poskytnutia bezúročnej návratnej finančnej výpomoci (pôžičky) subjektom územnej samosprávy z Ministerstva financií SR na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v súvislosti s negatívnym vývojom hospodárenia obcí ovplyvneným predovšetkým pandémiou ochorenia COVID-19. Obec môže požiadať maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 podľa prognózy MF SR, čo predstavuje pre obec Machulince sumu 19 582,00 €. Žiadosť je potrebné podať do 31.októbra 2020. Poskytnuté peňažné prostriedky z návratnej finančnej výpomoci možno použiť výlučne na účel financovania výkonu samosprávnych pôsobností do 31.decembra 2020. Doba splácania istiny je 4 roky v ročných splátkach, pričom splácanie je stanovené odkladom prvej splátky do roku 2024 a poslednej splátky v roku 2027.

Pokyny k poskytnutiu návratných finančných výpomocí obciam z MF SR tvoria prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili podanie žiadosti k poskytnutiu návratnej finančnej výpomoci obci na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 5./

Na Obec Machulince bola dňa 07.08.2020 doručená žiadosť od Ing. Pavla Ondrejmišku, rod. _____, trvale bytom Krovinská 126/29, 951 93 Machulince o prejednanie spôsobu úhrady a úpravy využívania časti jeho pozemkov obcou Machulince. Ide o pozemky registra KN-C parcela č. 268, druh pozemku trvalý trávny porast, vo výmere 1961 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1, k. ú. Machulince, ďalej registra KN-E parcely č. 1909, druh

pozemku orná pôda vo výmere 117 m², v spoluvlastníckom podiele 1/6, k.ú. Machulince a registra KN-E parcely č. 1912, druh pozemku orná pôda, vo výmere 51 m², v spoluvlastníckom podiele 1/6, k. ú. Machulince.

KN-C parcela č. 268 je riešená Dohodou o užívaní nehnuteľností a uzavretí zmluvy o zriadení vecného bremena k ním uzatvorenou medzi Obcou Machulince a Ing. Pavlom Ondrejmiškom zo dňa 25.08.2016.

KN-E parcely č. 1909 a 1912 sú súčasťou pozemkov ulice Zlatňanská. Starosta informoval prítomných poslancov o tom, že sa v súčasnosti vyhotovuje GP na zameranie miestnej komunikácie ulice Zlatňanská pre majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktorý určí presnú špecifikáciu parciel č. 1909 a 1912.

Po prerokovaní poslanci OZ berú na vedomie a na návrh starostu obce presúvajú na ďalšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Žiadosť o prejednanie spôsobu úhrady a úpravy využívania časti pozemkov parc. č. 1909 a 1912 vlastníka Ing. Pavla Ondrejmišku, v spoluvlastníckom podiele 1/6.

Žiadosť o prejednanie spôsobu úhrady a úpravy pozemkov KN-C parc. č. 268 a KN-E parc. č. 1909 a 1912 od Ing. Pavla Ondrejmišku tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

K bodu 6./

Na Obec Machulince bola dňa 07.08.2020 doručená žiadosť od Ing. Pavla Ondrejmišku, rod. _____, trvale bytom Krovinská 126/29, 951 93 Machulince o požiadavke, aby Obec Machulince právne usporiadala chodník na ulici Obycká a vjazdy na nej z cesty III. triedy k rodinným domom a stavebným pozemkom a to z hľadiska majetkovoprávneho a rešpektovania cestného zákona.

Starosta oboznámil poslancov, že „Stavba chodník“ na ul. Obycká bol stavebne riešený v roku 2005 so súhlasom vlastníkov rodinných domov na ulici Obycká. Projekt neriešil vjazdy do rodinných domov. Stavebné práce boli rozšírené o vydláždenie nespevnených plôch medzi chodníkom a štátnou cestou III. triedy.

Po prerokovaní Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Žiadosť od Ing. Pavla Ondrejmišku s tým, že v budúcnosti je v záujme obce majetkovoprávne vysporiadať aj pozemky na ulici Obycká.

Žiadosť o právne usporiadanie chodníka na ul. Obycká a vjazdy na nej od Ing. Pavla Ondrejmišku tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

K bodu 7./

Informácie starostu:

- o žalobe Miloša Ondrejku, ktorá bola doručená na Okresný súd, ktorý si vyžiadal od obžalovaných PRO Dražobná, MSM Invest a Obec Machulince stanovisko v rámci podania, na súde obec zastupuje advokát JUDr. Ľubomír Lipovský
- o pozvaní p. Viliama Ondrejku na OZ, ktorý prišiel informovať prítomných poslancov o výstavbe obytnej zóny Kroviny. Podľakoval starostovi za pozvanie a za udržiavanie pozemku v tejto zóne. Vysvetlil slabšiu finančnú situáciu spoločnosti ViOn v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19, aj kvôli ktorej sa zatiaľ nezačala výstavba bytov. Ďalšou prekážkou sú tiež prebiehajúce pripojovacie siete, elektrikári a pod. Veľmi by projektu pomohlo, ak by sa vyskytla výzva projektu na siete. Prisľúbil však, že sa spoločnosť ViOn – Machulince, s.r.o. bude snažiť o začiatok výstavby bytových domov už na jar v roku 2021.

K bodu 8./

Interpelácie poslancov:

- P. Holý - upozornil na problémy v BD I. – ohľadom sťažnosti na rod. Szabovú

K bodu 9./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Ludovít Ondrejka

Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Zuzana Ondriašová