

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

ZÁPISNICA

z 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného dňa 13.08.2021 o 17:30 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

POZVÁNKA


Starosta obce Machulince, ako výkonný orgán obce, podľa zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení Vás pozýva na 17. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Machulinciach, ktoré sa uskutoční v sále kultúrneho domu v Machulinciach

dňa 13.08.2021, t.j. v piatok o 17:30 hod.

s nasledovným programom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 3/2021 vykonané v zmysle Vnútorneho predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.06.2021
5. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.06.2021
6. Návrh VZN č. 2/2021 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni
7. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 212/1 - p. Mária Benčatová,
8. Informácie starostu
 - Vybudovanie ochranných protipovodňových línií za účelom odstránenia prekážok znemožňujúcich plynulý odtok dažďovej vody
9. Interpelácia poslancov
10. Záver




Bohumil Bielik
starosta obce

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM

z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného v sále kultúrneho domu Machulince

dňa 13.08.2021, t.j. v piatok o 17:30 hod.

po schválení obecným zastupiteľstvom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 3/2021 vykonané v zmysle Vnútorneho predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.06.2021
5. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.06.2021
6. Návrh VZN č. 2/2021 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni
7. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 212/1 - p. Mária Benčatová,
8. Doplnenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku p. Emílie Hviščovej z dôvodu zmeny vlastníctva
9. Návrh na udelenie čestného občianstva obce Machulince p. Viliamovi Ondrejkoovi
10. Informácie starostu
 - Vybudovanie ochranných protipovodňových líní za účelom odstránenia prekážok znemožňujúcich plynulý odtok dažďovej vody
 - Zápis rozhodnutia ul. Zlatňanská
 - Projektová dokumentácia miestnej komunikácie na ul. Zlaňanská
 - Projekt sociálneho zariadenia v Dome smútku
 - Zber biologického rozložiteľného odpadu pre BD I. a BD II. a školskú jedáleň firmou INTA, s.r.o., Trenčín
 - Verejné obstarávanie kompostérov
 - Úhrady dane z nehnuteľnosti, psa a komunálneho odpadu
11. Interpelácia poslancov
12. Záver




Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 17. zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 13.08.2021. Privítal poslancov a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášania schopné. Prítomná bola aj kontrolórka obce p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová. Zasadnutia sa nezúčastnili Ing. Jozef Ondriaš a František Mikuš.

Po privítaní starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Do programu sa doplnili body:

- bod 8. – Doplňenie žiadosti o odkúpenie časti obecného pozemku p. Emílie Hviščovej z dôvodu zmeny vlastníctva,
- bod 9. Návrh na udelenie čestného občianstva obce Machulince p. Viliamovi Ondrejškovi.

Do bodu 10. Informácie starostu sa doplnilo:

- Zápis rozhodnutia ul. Zlatňanská
- Projektová dokumentácia miestnej komunikácie na ul. Zlaňanská
- Projekt sociálneho zariadenia v Dome smútku
- Zber biologického rozložiteľného odpadu pre BD I. a BD II. a školskú jedáleň firmou INTA, s.r.o., Trenčín
- Verejné obstarávanie kompostérov
- Úhrady dane z nehnuteľnosti, psa a komunálneho odpadu

Predložený program odsúhlasili všetci prítomní poslanci OZ a tento sa stal právoplatný na rokovanie OZ.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 2./

Po privítaní prítomných hostí a poslancov OZ starosta obce určil zapisovateľku Lenku Čikelovú a overovateľov zápisnice p. Danielu Červenú, p. Petra Partla.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: p. Peter Gašparík – predseda, p. Pavol Holý, p. Milan Belica – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú návrhovú komisiu jednohlasne zvolili.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 3./

Pri kontrole plnenia uznesenia starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 16. zasadnutí OZ boli splnené tak ako boli uložené.

K bodu 4./

V tomto bode rokovania poslanci OZ prerokovali Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 03/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.06.2021. Do rozpočtu obce sa pripísala dotácia z MV SR - školstvo v sume 530,00 eur, dotácia z MV SR – životné prostredie vo výške 108,60 eur, dotácia z MV SR – testovanie COVID vo výške 12.805,00 eur a dotácie DPO SR – DHZ vo výške 1.400,00 eur. Celkový rozpočet je vyrovnaný vo výške 868.317,29 eur.

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 03/2021 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ berú na vedomie Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 03/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.06.2021.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš

K bodu 5./

Pani Helena Fraňová, ekonómka obce bližšie informovala prítomných poslancov o Finančnom výkaze FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za obdobie k 30.06.2021. Príjmy bežného rozpočtu obce k 30.06.2021 sú vo výške 380.614,04 €, výdavky bežného rozpočtu k 30.06.2021 sú vo výške 306.710,35 €, príjmy kapitálového rozpočtu k 30.06.2021 sú vo výške 290,02 eur, výdavky kapitálového rozpočtu k 30.06.2021 sú vo výške 53.892,54 €, príjmové operácie k 30.06.2021 sú vo výške 70.179,12 €, výdavkové operácie k 30.06.2021 sú vo výške 28.371,04 €.

Výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.06.2021 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Poslanci OZ berú na vedomie finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.06.2021.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Františke Mikuš

Poslanec p. Pavol Holý: Opýtal sa, či sú už ukončené všetky práce na požiarnej zbrojnici a či sa na nej aj plánuje výmena strechy.

Starosta obce: Strecha je v dobrom stave, ale ak bude vyhlásená výzva na dotáciu, tak by sa podala na výmenu krytiny, krov je dobrý. Bolo by ešte dobre vybudovať prístrešok nad Áviou pri budove požiarnej zbrojnice z dôvodu poveternostných podmienok.

K bodu 6./

V tomto bode rokovania poslanci OZ prerokovali Návrh VZN č. 2/2021 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni. Tento dodatok je predkladaný z dôvodu novej

právnej úpravy zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť od 01.08.2021.

Dotáciu na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa možno poskytnúť na zabezpečenie obeda a iného jedla v MŠ a ZŠ (§4 ods. 3 zákona č. 544/2010 Z.z.) na:

a) každé dieťa, ktoré navštevuje MŠ alebo ZŠ a v MŠ alebo ZŠ je najmenej 50 % detí z domácností, ktorým sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi,

b) dieťa, ktoré navštevuje MŠ alebo ZŠ a žije v domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi alebo ktorej príjem je najviac vo výške životného minima,

c) dieťa, ktoré navštevuje posledný ročník MŠ alebo ZŠ a žije v domácnosti, v ktorej si ani jeden člen domácnosti neuplatnil na toto dieťa nárok na sumu daňového zvýhodnenia na vyživované dieťa, ktoré dovŕšilo šesť rokov veku a nedovŕšilo 15 rokov veku, žijúce s ním v domácnosti podľa osobitného predpisu, táto skutočnosť sa žiadateľovi preukazuje čestným vyhlásením.

Zriaďovateľ zníži úhradu zákonného zástupcu dieťaťa o dotáciu poskytnutú podľa §4 ods.3 a 6 zákona č. 544/2010 Z.z. o dotáciách v pôsobnosti MPSVaR SR za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovnovzdelávacej činnosti v MŠ alebo vyučovania v ZŠ a odobralo stravu (tabuľka č. 3 vo VZN č. 2/2021).

Návrh VZN č. 2/2021 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili VZN č. 2/2021 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa alebo žiaka vo výške nákladov na nákup potravín, o výške príspevku na úhradu režijných nákladov na čiastočnú úhradu nákladov a o podmienkach úhrady v školskej jedálni.

Toto VZN č. 2/2021 nadobúda účinnosť od 01. septembra.2021.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 7./

Na 15. zasadnutí OZ dňa 04.06.2021 bol na základe žiadosti o kúpu časti obecného pozemku a GP č. 17/2021 p. Márie Benčatovej, rod. _____ trvale bytom _____ schválený zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov. Ide o odkúpenie časti obecného pozemku a to diel 5 o výmere 26 m², odčlenený od pozemku parc. KN „C“ č. 212/1 vo výmere 17450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, zapísaná na LV č. 597, vlastník Obec Machulince a bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra KN „C“ č. 101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², a diel 6 o výmere 72 m², odčlenený od pozemku parc. KN „C“ č. 212/1 vo výmere 17450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, zapísaná na LV č. 597, vlastník Obec Machulince a bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra KN „C“ č. 101/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m², podľa GP č. 17/2021 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 15.02.2021, úradne overený Okresným úradom

Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Erika Drienovská, dňa 22.02.2021 pod číslom G1-60/2021.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce Machulince a na internetovej stránke obce odo dňa 23.06.2021.

Dôvodom hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne tvoria zastavanú plochu pod rodinným domom a susedí s dvorom vo vlastníctve kupujúcej, ktorá má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľky. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcej.

Znalecký posudok č. 281/2021 bol vyhotovený znalcom Ing. Lenka Chládeková, Khermdlova 1, 937 01 Želiezovce vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty časti pozemku parc. č. 212/1 (časť 5 a 6 parc.č. 101/1, 101/2 podľa geometrického plánu), k. ú. Machulince, pre účel prevodu nehnuteľnosti. Týmto znaleckým posudkom bola stanovená jednotková hodnota pozemku parc. č. 101/1 (diel č.5) vo výmere 26 m² v cene 5,16 €/m², čo činí sumu 134,16 € a pozemku parc. č. 101/2 (diel č.6) vo výmere 72 m² v cene 5,16 €/m², čo činí sumu 371,52 €. Spolu to činí sumu 505,68 €.

Znalecký posudok č. 281/2021 tvorí prílohy č. 4 zápisnice.

Zverejnenie zámeru prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

Starosta obce – Cena určená týmto znaleckým pozemkom je neporovnateľne nižšia ako cena za akú sa v minulosti predala časť z parc.č. 212/1. Treba dôkladne zvážiť hodnotu tohto konkrétneho pozemku. V minulosti sa predala v hodnote 9,03 eur/m².

p. Pavol Holý – Podotkol, aby sa na pozemky vo výmere 2 m² nedával vyhotovovať znalecký posudok.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ **schválili odpredaj časti obecného pozemku**, a to diel 5 o výmere 26 m², odčlenený od pozemku parc. KN „C“ č. 212/1 vo výmere 17450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, zapísaná na LV č. 597, vlastník Obec Machulince a bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra KN „C“ č. 101/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², a diel 6 o výmere 72 m², odčlenený od pozemku parc. KN „C“ č. 212/1 vo výmere 17450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, zapísaná na LV č. 597, vlastník Obec Machulince a bude pričlenený k novovytvorenej parcele registra KN „C“ č. 101/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m², podľa GP č. 17/2021 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 15.02.2021, úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Erika Drienovská, dňa 22.02.2021 pod číslom G1-60/2021, pre nadobúdateľku p. Máriu Benčatovú, rod. [...], dat.nar. [...], trvale bytom [...], v celosti, podľa zákona č. 138/1991 Z.z. § 9a ods. 8 písm. e) v kúpnej cene 9,03 €/m², čo predstavuje celkovú sumu za obe parcely 884,94 €.

Dotknuté pozemky Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne tvoria zastavanú plochu pod rodinným domom a susedí s dvorom vo vlastníctve kupujúcej, ktorá má

záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľky. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcej.

Kupujúca hradí všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Kúpna zmluva musí byť vyhotovená do 3 mesiacov od schválenia predaja obecného pozemku obecným zastupiteľstvom, inak uznesenie stráca platnosť.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 8./

Obecné zastupiteľstvo na 15. zasadnutí dňa 04.06.2021, uznesením č. 2021/15-14 schválilo odpredaj časti obecného pozemku a zámenu pozemku medzi p. Emíliou Hviščovou, bytom _____ obcou. V tomto čase prebiehalo dedičské konanie po neb. Andrejovi Hviščovi, na základe ktorého sa zmenili vlastníci pozemku. Teraz p. Emília Hviščová požiadala o zmenu uznesenia podľa nového listu vlastníctva, aby sa mohla dať vypracovať kúpna zmluva na všetkých vlastníkov.

Noví vlastníci pozemku podľa LV č. 388 sú:

1. Emília Hviščová, rod. _____, trvalé bytom _____
v podiele 1/2 a 1/10,
2. Dana Kollegová, rod. _____ trvalé bytom _____,
miesto pobytu _____ v podiele 1/10,
3. Mgr. Andrea Krajňáková, rod.č _____, trvalé bytom _____
v podiele 1/10,
4. Yew Mariana, rod. _____, trvalé bytom _____ miesto pobytu _____
v podiele 1/10,
5. Dominika Blažová, rod. _____, trvalé bytom _____
v podiele 1/10.

LV č. 388 tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice a Uznesenie č. 2021/15-15 zo dňa 04.06.2021 tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

Podľa geometrického plánu č. 30/2021, vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf, overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Erika Drienovská dňa 29.03.2021 pod číslom 130/2021, ide o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. č. 213 registra KN-E, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 615 m², k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince, a to diel 1, novovytvorená parc. č. 213/5 registra KN-C vo výmere 174 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a diel 2, novovytvorená parc. č. 213/6 registra KN-C vo výmere 8 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Ďalej podľa tohto vyhotoveného GP č. 30/2021 dôjde aj majetko-právne usporiadaniu pozemkov medzi Obcou Machulince a vlastníkmi: 1. Emília Hviščová, rod. _____, trvalé bytom _____ v podiele 1/2 a 1/10,
2. Dana Kollegová, rod. _____, trvalé bytom _____
miesto pobytu _____ v podiele 1/10,

3. Mgr. Andrea Krajňáková, rod.č. _____ trvalé bytom _____
podiele 1/10,
4. Yew Mariana, rod. _____ trvalé bytom _____, miesto pobytu _____
_____ v podiele 1/10,
5. Dominika Blažová, rod. _____ trvalé bytom _____,
v podiele 1/10,
a to časť z pozemku z parc. č. 163/3 registra KN-C, druh pozemku záhrada vo výmere 208 m²,
k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 388, diel 7, novovytvorená parc. č. 163/6, registra KN-C
vo výmere 4 m², druh pozemku záhrada, k.ú. Machulince.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ **schválili zrušenie** Uznesenia č. 2021/15-14 z 15. zasadnutia OZ Obce Machulince zo dňa 04.06.2021.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ **schválili odpredaj časti obecného pozemku**, z parc. č. 213 registra KN-E, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 615 m², k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince a to diel 1 novovytvorená parc. č. 213/5, registra KN-C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 174 m² a diel 2, novovytvorená parc. č. 213/6, registra KN-C, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 m² podľa zákona č. 138/1991 Z.z. § 9a ods. 8 písm. e) v kúpnej cene 10,11 €/m² podľa vyhotoveného znaleckého posudku č. 153/2021, Ing. Petrom Številom, Kráľová pri Senci 1516, čo predstavuje celkovú sumu 1840,02 €, pre nadobúdateľov :

1. Emília Hviščová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____
_____ podiele 1/2 a 1/10,
2. Dana Kollegová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____
_____, miesto pobytu _____ v podiele
1/10,
3. Mgr. Andrea Krajňáková, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____
_____ v podiele 1/10,
4. Yew Mariana, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____
_____ miesto pobytu _____ v podiele 1/10,
5. Dominika Blažová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____
_____, v podiele 1/10.

Dotknuté pozemky Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou (rodinným domom, s dvorom a záhradou) vo vlastníctve kupujúcich, ktorý majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľov. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcich.

Kupujúci hradia všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Kúpna zmluva musí byť vyhotovená do 6 mesiacov od schválenia predaja obecného pozemku obecným zastupiteľstvom, inak uznesenie stráca platnosť.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

Všetci prítomní poslanci obecného zastupiteľstva po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne **schválili kúpu časti pozemku** od vlastníkov:

1. Emília Hviščová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____, podiele 1/2 a 1/10,
2. Dana Kollegová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____, miesto pobytu _____, v podiele 1/10,
3. Mgr. Andrea Krajňáková, rod.č _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____, v podiele 1/10,
4. Yew Mariana, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____, miesto pobytu _____, podiele 1/10,
1. Dominika Blažová, rod. _____, dat.nar. _____, trvalé bytom _____, v podiele 1/10,

a to časť z parc. č. 163/3, registra KN-C, druh pozemku záhrada vo výmere 208 m², k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 388 a to diel 7, novovytvorená parc. č. 163/6, registra KN-C, druh pozemku záhrada vo výmere 4 m² podľa zákona č. 138/1991 Z.z. v kúpnej cene 10,11 €/m², podľa vyhotoveného znaleckého posudku č. 153/2021, Ing. Petrom Številom, Kráľová pri Senci 1516, čo predstavuje celkovú sumu 40,44 €, pre nadobúdateľa Obec Machulince, Hlavná 115/6, 951 93 Machulince.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 9./

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na udelenie Čestného občianstva obce Machulince p. Viliamovi Ondrejčkovi, v zmysle § 11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov. Čestné občianstvo sa navrhuje udeliť za dlhoročný rozvoj, podporu a zveľaďovanie obce Machulince.

Poslanci OZ po prerokovaní jednohlasne schválili v zmysle §11 ods. 4 písm. o) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov **udelenie čestného občianstva p. Viliamovi Ondrejčkovi**, v nasledovnom znení: „*Obec Machulince udeľuje čestné občianstvo p. Viliamovi Ondrejčkovi za dlhoročný rozvoj, podporu pri budovaní a zveľaďovaní obce Machulince.*“

Čestné občianstvo sa udelí na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

K bodu 10./

Informácie starostu obce:

- Vybudovanie ochranných protipovodňových línií za účelom odstránenia prekážok znemožňujúcich plynulý odtok dažďovej vody – Dňa 4.8.2021 bola podaná žiadosť Lesom SR, š.p., Milošovi Ondrejkoovi a Petrovi Ondriašovi o vybudovanie ochranných protipovodňových línií za účelom odstránenia prekážok znemožňujúcich plynulý odtok dažďovej vody za rodinnými domami na ulici Podhorská v smere k lesom. Zatiaľ sme na žiadosť nedostali žiadnu odpoveď. Ak vlastníci dotknutých parciel nebudú reagovať, obec podá podnet na Okresný úrad Zlaté Moravce, na štátny stavebný dohľad pre príválové vody.

Žiadosť tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

- Zápis rozhodnutia ul. Zlatňanská – Okresný úrad Zlaté Moravce, Katastrálny odbor dňa 4.8.2021 zapísal od Okresného úradu Nitra, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy, Rozhodnutie č. OU-NR-OVBP2-2020/019747-010 zo dňa 13.8.2020. Týmto sa na obecný list vlastníctva č. 597 zapísala vyvlastnená parc.č. KN-C 2296/122 vo výmere 298 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v k.ú. Machulince, ktorá sa odčlenila z pozemku parc.č. KN-C 2296/109, LV č. 1556, vlastník Peter Ondriaš, Žitavany. Uvedená vyvlastnená parcela sa nachádza pod miestnou komunikáciou na ulici Zlatňanská. Oznámenie o vykonaní zápisu do katastra nehnuteľností tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

- Projektová dokumentácia miestnej komunikácie na ul. Zlatňanská – Pôvodný projekt sa kvôli rozpočtu dal prepracovať Ing. Karolovi Slivkaničovi.

- Projekt sociálneho zariadenia v Dome smútku – Rekonštrukcia sa dokončila. Treba do zariadenia už len zabezpečiť hygienické a čistiace prostriedky. Fotodokumentácia tvorí prílohu č.10 tejto zápisnice.

- Zber biologického rozložiteľného odpadu pre BD I. a BD II. a školskú jedáleň firmou INTA, s.r.o. Trenčín – Obec je povinná mať zabezpečený odvoz biologického rozložiteľného odpadu. Z toho dôvodu sa s firmou INTA, s.r.o. Trenčín plánuje uzatvoriť zmluva na vývoz tohto odpadu. Budú vyvážať biologický rozložiteľný odpad zo školskej jedálne a odpad z bytových domov I. a II. v cene 16,00 eur bez DPH za jednu nádobu za mesiac. Cenová ponuka tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

- Verejné obstarávanie kompostérov - Poslanci OZ boli informovaný o začatí verejného obstarávania na nákup 350 ks kompostérov v objeme 590 až 630 litrov. (príloha č. 12 tejto zápisnice)

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ **schválili nákup kompostérov** v obci Machulince v počte 350 ks.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov. Neprítomní poslanci: p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš.

- Úhrady dane z nehnuteľnosti, psa a komunálneho odpadu – poslanci OZ boli informovaný o úhradách dane z nehnuteľnosti, psa a komunálneho odpadu zo stavom k 12.08.2021, ktoré tvoria prílohu č. 13 tejto zápisnice.

K bodu 11./

V rámci interpelácie poslancov vystúpil:

p. Pavol Holý – Pri rodinné domy na ul. Hlavnej č. 332 a 335 by bolo dobre umiestniť dopravné zrkadlo z dôvodu, že táto časť miestnej komunikácie sa prudko zatáča a nie je dobre vidieť či nejde dopravné vozidlo z opačnej strany.

p. Pavol Holý – Všetkých prítomný pozval na 2. ročník turistického pochodu Vrabčiarскеj 25-ky, ktorý sa uskutoční v sobotu dňa 11.09.2021 so stredu obce. Pochod organizuje Cykloklub Machulince a Obec Machulince.

Plagát tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

K bodu 12./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:
Daniela Červená
Peter Partl



Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Lenka Čikelová