

# **OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH**

## **Z Á P I S N I C A**

**z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Machulinciach  
konaného dňa 08.10.2021 o 17:00 hod.**

## Obecný úrad v Machulinciach


### POZVÁNKA

Starosta obce Machulince, ako výkonný orgán obce, podľa zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení Vás pozýva na 18. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Machulinciach, ktoré sa uskutoční v sále kultúrneho domu v Machulinciach

**dňa 8.10.2021, t.j. v piatok o 17:00 hod.**

s nasledovným programom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 4/2021 vykonané v zmysle Vnútorneho predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2021
5. Čerpanie rezervného fondu
6. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2021
7. Návrh VZN č. 3/2021 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskom klube detí
8. Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince
9. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 212/1 - p. Marek Potocký,
10. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 215/38 – p. Denisa Červená,
11. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku od Mareka Baranya,
12. Žiadosť o povolenie stavby dvoch parkovacích miest – p. Zuzana Kazíková,
13. Udelenie čestného občianstva p. Viliamovi Ondrejкови
14. Informácie starostu
  - Súdne pojednávanie – Miloš Ondrejka
  - Búracie povolenie – COOP Jednota, SD Nitra
  - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie - „Rekonštrukcia MK ul. Zlatňanská“
  - Cestný beh „Machulinská-20“ – 37. ročník
15. Interpelácia poslancov
16. Záver

  
**Bohumil Bielik**  
starosta obce

## Obecný úrad v Machulinciach

### PROGRAM

z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach  
konaného v sále kultúrneho domu Machulince

**dňa 8.10.2021, t.j. v piatok o 17:00 hod.**

po schválení obecným zastupiteľstvom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 4/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2021
5. Čerpanie rezervného fondu
6. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2021
7. Návrh VZN č. 3/2021 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskom klube detí
8. Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince
9. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 212/1 - p. Marek Potocký,
10. Žiadosť o kúpu časti obecného pozemku z parc. KN-C č. 215/38 – p. Denisa Červená,
11. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku od Mareka Baranya,
12. Žiadosť o povolenie stavby dvoch parkovacích miest – p. Zuzana Kazíková,
13. Udelenie čestného občianstva p. Viliamovi Ondrejкови
14. Žiadosť o oplotenie detského ihriska v MŠ Machulince
15. Informácie starostu
  - Súdne pojednávanie – Miloš Ondrejka
  - Búracie povolenie – COOP Jednota, SD Nitra
  - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie - „Rekonštrukcia MK ul. Zlatňanská“
  - Cestný beh „Machulinská-20“ – 37. ročník
  - Tvorba zmesového odpadu za 3Q 2021
  - Priestupkové konanie – odstránenie nepovolenej stavby – „Oplotenie nad Hájom“ stavebník Peter Ondriaš
16. Interpelácia poslancov
17. Záver

  
**Bohumil Bielik**  
starosta obce

### **K bodu 1./**

Starosta obce otvoril 18. zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 08.10.2021. Privítal poslancov a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášania schopné. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci OZ ako aj hlavná kontrolórka obce p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová.

Po privítaní starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Do programu sa doplnilo:

- bod 14. – Žiadosť o oplotenie detského ihriska v MŠ Machulince
- Do bodu 15. Informácie starostu sa doplnilo:
- Tvorba zmesového odpadu za 3Q 2021
- Priestupkové konanie – odstránenie nepovolennej stavby – „Oplotenie na Hájom“ stavebník Peter Ondriaš

Predložený program odsúhlasili všetci prítomní poslanci OZ a tento sa stal právoplatný na rokovanie OZ.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 2./**

Po privítaní prítomných hostí a poslancov OZ starosta obce určil zapisovateľku Lenku Čikelovú a overovateľov zápisnice p. František Mikuš, p. Milan Belica.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Daniela Červená – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú návrhovú komisiu jednohlasne zvolili.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 3./**

Pri kontrole plnenia uznesenia starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 17. zasadnutí OZ boli splnené tak ako boli uložené.

P. Mária Benčatová doposiaľ nedoručila na podpis kúpno-predajnú zmluvu ako aj p. Emília Hviščová.

#### **K bodu 4./**

V tomto bode rokovania poslanci OZ prerokovali Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 04/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2021. Do rozpočtu obce sa pripísala dotácia z ÚPSVR Nitra pre stravu predškólakom v sume 112,60 eur, dotácia z MV SR na nákup dezinfekcie pre MŠ v sume 170,00 eur a dotácia z NSK na kultúru (Folklórne slávnosti pod kamencom) v sume 600,00 eur. Celkový rozpočet je vyrovnaný vo výške 869.199,89 eur.

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 04/2021 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ berú na vedomie Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 04/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2021.

Prítomní boli všetci poslanci.

#### **K bodu 5./**

Pani Helena Fraňová, ekonómka obce bližšie informovala prítomných poslancov o čerpania rezervného fondu. Navrhuje sa použiť rezervný fond na projekt pre stavebné povolenie „Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zlatňanská“ vo výške 3.600,00 eur a na stavebné práce „Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zlatňanská“ vo výške 60.000,00 eur. Ďalej sa navrhuje zrušiť čerpanie rezervného fondu na kúpu kompostérov – spolufinancovanie projektu vo výške 3.500,00 eur. Tieto kompostéry sa nakúpili z bežného rozpočtu. Konečný stav rezervného fondu k 8.10.2021 je v sume 109,69 eur.

Evidencia Rezervného fondu tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne **schválili zrušenie čerpania** prostriedkov rezervného fondu vo výške 3.500,00 eur na nákup kompostérov – spolufinancovanie projektu.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne **schválili čerpanie** prostriedkov rezervného fondu vo výške 3.600,00 eur na projekt pre stavebné povolenie „Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zlatňanská“ a vo výške 60.000,00 eur na stavebné práce „Rekonštrukcia miestnej komunikácie ul. Zlatňanská“.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

## **K bodu 6./**

Poslancom OZ bolo predložené Rozpočtové opatrenie č. 5/2021. V tomto opatrení sa upravili bežné výdavky, a to hlavne nakladanie s odpadmi + 11.500,00 eur (nákup kompostérov v počte 350ks), ochrana pred požiarmi + 800,00 eur (kúpa materiálu pre DHZo), ochrana prírody a krajiny + 1.000,00 eur (poradenská činnosť), rozvoj obcí – dopravné + 300,00 eur a rutinná a štandardná údržba + 1.900,00 eur, výkon. a zákonodarne orgány – nájomné +100,00 eur, materiál -100,00 eur, služby -200,00 eur, finančné rozpočtové záležitosti – služby -500,00 eur, splácanie úrokov -500,00 eur, predprimárne vzdelávanie s bež. starostlivosť – tar., os. zákl., fun.plat -2.000,00 eur, poisťné do soc. poisťovne -1.000,00 eur, energie -1.000,00 eur. Ďalej sa upravili kapitálové výdavky, a to výkon. a zákonodarne orgány – nákup pozemkov -250,00 eur, ochrana pred požiarmi – rekonštrukcia a modernizácia +150,00 eur, cestná doprava – príprava a projektová dokumentácia +3.600,00 eur (ul. Zlatňanská), rekonštrukcia a modernizácia +60.000,00 eur (ul. Zlatňanská), nakladanie s odpadmi – prevencia, starostlivosť, príst., zariad., techn. -3.500,00 eur, náboženské a iné spoločenské služby – rekonštrukcia a modernizácie +100,00 eur.

Po úprave rozpočtu sú bežné príjmy vo výške 768.459,89 eur, bežné výdavky vo výške 736.899,89 eur, kapitálové príjmy vo výške 2.000,00 eur, kapitálové výdavky vo výške 152.000,00 eur, finančné príjmové operácie vo výške 169.140,00 eur, finančné výdavkové operácie vo výške 50.700,00 eur. Celkovo je rozpočet vyrovnaný vo výške 939.599,89 eur.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2021 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili Rozpočtové opatrenie č. 5/2021.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

## **K bodu 7./**

V tomto bode rokovania poslanci OZ prerokovali Návrh VZN č. 3/2021 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskom klube detí. Je predkladaný na základe žiadosti o zmenu výšky príspevku od Združenia členov rodičov Základnej školy sv. Dominika Sávia Machulince zo dňa 20.09.2021. Toto združenie žiada OZ o schválenie zmeny výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov ŠKD v školskom roku 2021/2022 s účinnosťou od 01.11.2021 a to z 2,00 eur na 5,00 eur mesačne.

Návrh VZN č. 3/2021 tvorí prílohu č. 4 a žiadosť od Združenia členov rodičov ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili návrh VZN č. 3/2021 o príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskom klube detí.

V článku 2 – Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť, v ods. 2 sa schválilo „Príspevok na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí uhradí zákonný

zástupca žiaka mesačne sumou 5,- eur.“ a v ods. 3 toho istého článku 2 sa schválilo „Ak zákonný zástupca žiaka písomne požiada o zníženie príspevku a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi a príspevkov k dávke v hmotnej núdzi<sup>2</sup>) uhradí mesačne sumu 1,- euro.“

Toto VZN č. 3/2021 nadobúda účinnosť od 1. novembra 2021.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 8./**

Poslanci OZ prerokovali Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince. Je predkladaný z dôvodu určenia nakladania s biologickým rozložiteľným kuchynským odpadom.

Návrh Dodatku č. 5 k VZN č. 1/2016 tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok všetci prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili návrh Dodatok č. 5 k VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Machulince.

Okrem iného sa v III. časti § 14a Nakladanie s biologicky rozložiteľným kuchynským odpadom v ods. 3 sa schválilo „Domácnosť, ktorá kompostuje biologicky rozložiteľný kuchynský odpad prostredníctvom vlastných kompostovacích zásobníkov, je povinná do 31.01. príslušného roka predložiť obci čestné prehlásenie, že kompostuje biologicky rozložiteľný kuchynský odpad prostredníctvom kompostovacieho zásobníka, a to každé tri roky. Za domácnosť podpisuje čestné prehlásenie jeden zástupca domácnosti. V čestnom prehlásení sú uvedené mená a priezviská obyvateľov domácnosti a informácia, že prehlásenie sa týka kompostovania biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu.“

Tento Dodatok č. 5 k VZN č. 1/2016 nadobúda účinnosť od 1. novembra 2021.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 9./**

Na základe uznesenia OZ Machulince a žiadosti o kúpu časti obecného pozemku zo dňa 18.06.2021 p. Marek Potocký, trvale bytom ..... doručil na Obecný úrad Machulince znalecký posudok č. 108/2021, ktorý tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

Znalecký posudok č. 108/2021 bol vyhotovený znalcom Ing. Ľubomírom Rajnohom, E.M.Šoltésovej č. 40, 953 01 Zlaté Moravce vo veci zistenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti – podľa GP pozemok parc. KN-C č. 212/52 nachádzajúca sa v k.ú. Machulince k účelu uzatvorenia kúpnej zmluvy. Týmto znaleckým posudkom bola stanovená jednotková hodnota pozemku novovytvorenej parc. č. 212/52 vo výmere 2 m<sup>2</sup> v cene 34,57 €/m<sup>2</sup>, čo činí sumu 69,14 €.

Ide o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. č. 212/1 registra KN-C vo výmere 17450 m<sup>2</sup>, k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to novovytvorená parc. č. 212/52, registra KN-C vo výmere 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Machulince, podľa GP č. 87/2020 vyhotoveného GEPRON s.r.o., Geodetické a kartografické práce, Nám. A. Hlinku 12, 953 01 Zlaté Moravce, Ing. Martinom Ondriašom – autorizovaný geodet a kartograf dňa 26.05.2021, úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy, dňa 28.05.2021 pod číslom 292/2021.

Dôvodom priameho predaja pozemku je skutočnosť, že pozemok, ktorý obec dlhodobo nevyužíva, bezprostredne svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou pod rodinným domom vo vlastníctve kupujúceho, ktorý v súčasnosti udržiava na svoje náklady. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúceho.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ **schválili odpredaj časti obecného pozemku**, z parc. č. 212/1 registra KN-C vo výmere 17 450 m<sup>2</sup>, k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie, a to novovytvorenú parc. KN-C č. 212/52, v kultúre zastavané plochy a nádvorie vo výmere 2 m<sup>2</sup>, pre nadobúdateľa p. Mareka Potockého, rod. \_\_\_\_\_, dat.nar. \_\_\_\_\_ trvale bytom \_\_\_\_\_ v celosti podiele 1/1, podľa zákona č. 138/1991 Z.z. § 9a ods.8 písm. b) v kúpnej cene 34,57 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú sumu 69,14 €.

Dotknutý pozemok Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou pod rodinným domom vo vlastníctve kupujúceho, pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti udržiavaný na náklady žiadateľa. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcej.

Kupujúci hradí všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Kúpna zmluva musí byť vyhotovená do 3 mesiacov od schválenia predaja obecného pozemku obecným zastupiteľstvom, inak uznesenie stráca platnosť.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 10./**

Na Obecný úrad Machulince bola dňa 21.09.2021 doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku a geometrický plán č. 371/2021 od p. Denisy Červenej, trvale bytom



Podľa GP č. 371/2021, vyhotoveného Geodetickou kanceláriou GEA s.r.o., Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra, Ing. Ľubomírom Šagátom – autorizovaný geodet a kartograf dňa 09.09.2021, úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy, dňa 16.09.2021, pod číslom 528/2021, ide o odkúpenie časti obecného pozemku z parc. č. 215/38 registra KN-C vo výmere 57 m<sup>2</sup>, k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník obec Machulince, druh pozemku vodná plocha, a to novovytvorená parc. č. 215/51 registra KN-C vo výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha.

Žiadosť o odkúpenie pozemku tvorí prílohu č. 8 a GP č. 371/2021 tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok prítomní poslanci OZ jednohlasne **schválili** v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení jeho neskorších zmien a doplnkov **zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa previesť časť pozemku** z parc. č. 215/38, registra KN-C vo výmere 57 m<sup>2</sup>, k. ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník obec Machulince, druh pozemku vodná plocha, a to novovytvorenú parc. č. 215/51, registra KN-C vo výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, podľa GP č. 371/2021, vyhotoveného Geodetickou kanceláriou GEA s.r.o., Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra, Ing. Ľubomírom Šagátom – autorizovaný geodet a kartograf dňa 09.09.2021, úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy, dňa 16.09.2021, pod číslom 528/2021.

Zámer previesť časť majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa obec zverejní na svojej internetovej stránke obce, ako aj na úradnej tabuli obce.

Predaj časti pozemku sa bude schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ podľa znaleckého posudku, ktorý dá vypracovať žiadateľka p. Denisa Červená.

Žiadateľka o kúpu pozemku požiada Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Nitra a Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor o vydanie potvrdenia o súhlas na zmenu druhu pozemku podľa skutočného stavu.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov - p. Milan Belica, p. Daniela Červená, p. Peter Gašparík, p. Ľudovít Ondrejka, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Prítomní boli všetci poslanci.

### **K bodu 11./**

Na Obecný úrad Machulince bola dňa 7.9.2021 doručená žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku od p. Mareka Baranya, bytom Žiada o predĺženie doby nájmu pre umiestnenie  
včelnice, ktorý bo schválený Uznesením č. 2020/8-10 z 8 zasadnutia OZ Obce Machulince zo dňa 13.03.2020 a o schválenie navýšenia počtu včelstiev z pôvodných 7 na 12 na pozemku vo vlastníctve obce Machulince, parc. KN-C č. 2344/2 za účelom ekologického včelárenia v súlade s prírodou, mimo zastavaného územia obce. Prístup do včelnice je možný pešo, cez obecné pozemku parc. KN-C č. 2344/1 a parc. KN-C č. 2344/2 v k.ú. Machulince.

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.



ktorá poslancom OZ bližšie vysvetlila prečo podali túto žiadosť.

p. Mgr. Viktória Orolínová – Toto oplotenie rodičia požadujú hlavne pre bezpečnosť svojich detí. Celý tento areál MŠ, ZŠ a DS Machulince, n.o. je dosť priestranný a deti sa tam majú kde skovať v prípade aj ujsť z školského areálu a môže ľahko dôjsť zdravotnému úrazu. Rodičia sú ochotní oplotenie samy vybudovať a financovať.

Starosta obce – p. JUDr. Eva Mihóková – advokátka vypracovala výklad ustanovenia § 2 ods. 2 vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež. Na záver tohto výkladu konštatuje, že terajšie oplotenie celého areálu MŠ spĺňa ustanovenia §2 ods. 2 vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z.z..

p. Pavol Holý – Mal by sa dôkladne zabezpečiť vstup do školského areálu.

p. Peter Gašparík – Dnešnej dobe treba hľadať také riešenie, aby boli naše deti hlavne bezpečnom prostredí.

Žiadosť o oplotenie detského ihriska tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ berú na vedomie žiadosť o oplotenie detského ihriska v školskom areály Machulince. Starosta obce dá vyhotoviť cenovú ponuku na oplotenie a podľa nej sa rozhodne či sa dá detské ihrisko oplotiť.

Prítomní boli všetci poslanci.

## **K bodu 15./**

*Informácie starostu obce:*

- Súdne pojednávanie – Miloš Ondrejka – Od Okresného súdu Nitra je vytýčený nový termín pojednávania na 11.01.2022, ohľadne vydraženia pozemku na Háji.
- Búracie povolenie – COOP Jednota, SD Nitra – Dňa 3.9.2021 bola na obecný úrad Machulince doručená žiadosť o povolenie na odstránenie stavby – budovy obchodu a služieb sup.č. 316 a budovy pohostinstva súp. č. 317. Toto konanie práve prebieha.
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie – „Rekonštrukcia MK ul. Zlatňanská“ – Ing. Karol Slivkanič – autorizovaný stavebný inžinier vypracoval nové projekty pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „Rekonštrukcia MK Zlatňanská ulica. V tomto období sa podali dotknutým orgánom žiadosť o posúdenie projektovej dokumentácie, aby sa mohla podať žiadosť o stavebné povolenie. Treba postupne aj začať riešiť verejné obstarávanie a dofinancovanie celého projektu.
- Cestný beh „Machulinská-20“ – 37. ročník – p. Peter Gašparík – U nás je tento cestný beh braný ako spoločenská udalosť pre celú verejnosť a teraz vzhľadom na covidové opatrenia by mohol byť len pre bežcov a bez najmenších účastníkov. V tomto roku by ešte neorganizoval M-20. Nie je to vôbec ľahké organizovať, keď sa majú dodržať všetky hygienické a protiepidemiologické opatrenia. Ak sa bude aj na budúci rok táto situácia opakovať, tak sa môže porozmýšľať o preteku bez verejnosti a bez sprievodných podujatí, len pre účastníkov behu, ktorý by sa nahlasovali elektronicky a pri prekročení cieľovej páske by dostali fľašu vody s bagetou bez tradičného občerstvenia a vyhlasovania výsledkov v kultúrnom dome.
- p. Pavol Holý – On by tento rok organizoval M-20 bez verejnosti.
- Tvorba zmesového odpadu za 3Q 2021 – Množstvo vyprodukovaného odpadu sa postupne znižuje oproti minulému roku. V tomto treťom štvrtroku to činí 141 tón odpadu.

Firma Waste transport Bratislava oznámila zmenu cien za služby od 01.01.2022 (príloha č. 13 tejto zápisnice) Navýšenie je stanovené pri položke: Cena za uloženie zmesového komunálneho odpadu, katalógové číslo 20 03 01 zmesový komunálny odpad a 20 03 07 Objemný odpad **42,50 eur za 1 tonu bez zákonného poplatku**. Zákonný poplatok sa bude účtovať samostatne podľa úrovne vytriedenia komunálneho odpadu za rok 2021.

Ďalej starosta obce informoval poslancov OZ, že sa objednali kýbliky a vrecká do každého nájomného bytu v BD I. a v BD II. podľa cenovej ponuky od firmy INTA, s.r.o. Trenčín. (príloha č. 14 tejto zápisnice) Kýbliky vo veľkosti 5,6 l s vekom sú v cene á 1,00 eur/ks, a vrecká 10 l v cene á 0,09 eur/ks.

- Priestupkové konanie na odstránenie nepovolenej stavby – „Oplotenie nad Hájom“ – stavebník Peter Ondriaš – Je vydané nariadenie stavebného úradu na odstránenie nepovolenej stavby oplotenia pozemku KN-E parc.č. 2341/61, v k.ú. Machulince. Zároveň bolo zaslané p. Petrovi Ondriašovi oznámenie o začatí konania o priestupku vo veci porušenia stavebného zákona na základe, ktorého je predvolaný na ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa 28.10.2021 na Obecnom úrade Machulince.

#### **K bodu 16./**

*V rámci interpelácie poslancov nikto nevystúpil.*

#### **K bodu 17./**

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

**Overovatelia zápisnice:**

František Mikuš

Milan Belica

**Bohumil Bielik**

starosta obce

Zapísala: Lenka Čikelová