

Uznesenie č. 2021/19-1
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 1./ Otvorenie a procedurálne veci

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

- a) **p r e r o k o v a l o**
Program zasadnutia OZ.
- b) **s c h v a ľ u j e**
Program zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Za: **7 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomní: **2 poslanci** p. Daniela Červená, p. Ing. Jozef Ondriaš




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-2
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 2./ Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľbu návrhovej komisie

b) b e r i e n a v e d o m i e

určenie zapisovateľky - p. Zuzana Ondriašová

určenie overovateľov zápisnice – p. Peter Partl

p. Pavol Holý

c) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: p. Peter Gašparík - predseda
p. Milan Belica - člen
p. Ľudovít Ondrejka - člen

Hlasovanie:

Za: **7 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Nepřítomní: **2 poslanci** p. Daniela Červená, p. Ing. Jozef Ondriaš




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-3
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 3./ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Kontrolu plnenia uznesení

b) b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

Za: **7 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomní: **2 poslanci** p. Daniela Červená, p. Ing. Jozef Ondriaš




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-4
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 4./ Správa z kontroly za obdobie júl – september 2021 – pre subjekt Obec Machulince - p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Správu z kontroly za obdobie júl – september 2021, t. j. za III. Q. 2021 pre subjekt Obec Machulince od hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáte Čepcovej.

Predmetom kontroly boli pokladničné doklady a prijaté faktúry, vedenie účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a dodržiavanie zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, účtovné doklady obsahovali všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.

Správa z kontroly zo dňa 20.10.2021 tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

b) b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly za obdobie júl - september 2021, t. j. III. Q. 2021 pre subjekt Obec Machulince od hlavnej kontrolórky obce p. PaedDr. Ing. Beáty Čepcovej.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-5
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 5./ Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2022 – p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2022

Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2022 tvorí prílohu č. 2 zápisnice.

b) s c h v a ľ u j e

Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2022 predložený hlavnou kontrolórkou p. PaedDr. Ing. Beátou Čepcovou

Hlasovanie:

Za: **7 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomní: **2 poslanci** p. Daniela Červená, p. Ing. Jozef Ondriaš



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-6
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 6./ Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2021. Výkaz je tvorený podľa jednotlivých položiek. Z príjmov bežného rozpočtu obce po zmenách vo výške 758 159,89 € bolo plnenie 564 654,49 €, výnos dane z príjmov pouk. ÚS bol vo výške 280 207,44 €, z príjmov kapitálového rozpočtu obce vo výške 2 000,00 € bolo plnenie 472,00 € a príjmové operácie – rozpočet po zmenách vo výške 109 040,00 € bolo plnenie 102 337,34 €. Z výdavkov bežného rozpočtu obce po zmenách vo výške 726 599,89 € bolo plnenie 459 420,55 €, z výdavkov kapitálového rozpočtu obce po zmenách vo výške 91 900,00 € bolo plnenie 80 390,02 € a výdavkové operácie – rozpočet vo výške 50 700,00 € bolo plnenie 41 700,54 €.

Výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2021 tvorí prílohu č. 3 zápisnice.

b) b e r i e n a v e d o m i e

Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2021.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-7
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 7./ Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

c) p r e r o k o v a l o

Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021

Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021 tvorí prílohu č. 4 zápisnice.

d) s c h v a ľ u j e

Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021.

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Daniela Červená

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Nepřítomný: **1 poslanec** p. Ing. Jozef Ondriaš



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-8
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 8./ Zriadenie vecných bremien a prevzatie záväzku – „Bytová zóna Kroviny“ – Obec Machulince, ViOn – MACHULINCE, s.r.o., Západoslovenská distribučná, a.s.

a) p r e r o k o v a l o

Starosta oboznámil prítomných poslancov v tomto bode so Zmluvou o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku - „Bytová zóna Kroviny“. Zmluvnými stranami sú Obec Machulince, ViOn – MACHULINCE, s.r.o., Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce a Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava. Ide o vybudovanie stavby „NA_NNK Machulince ViOn 5BJ“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) na náklady Západoslovenskej distribučnej, a.s. na pozemkoch, ktorých výlučným vlastníkom je Obec Machulince v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku parc. reg. KN-C č. 212/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Machulince, podľa LV č. 597 vo výmere 17 450 m² a parc. reg. KN-C č. 211/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Machulince, podľa LV č. 856 vo výmere 152 m². Je potrebné zabezpečiť v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby. V rámci tejto stavby budú na dotknutých pozemkoch umiestnené podzemné káblové NN (1KV) vedenie, rozpojovacia a istiacia skriňa SR, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Tieto zariadenia sa budú nachádzať na časti dotknutých pozemkoch v rozsahu vyznačenom v GP č. 512/2021 na vyznačenie vecného bremena na parcely registra KN-C č. 212/1, 209/1, 204, 211/1, 211/2 zo dňa 22.10.2021, vyhotoveného Ing. Ľubomírom Šagátom, GEA s.r.o., Geodetická kancelária, Janka Kráľa 35, 949 01 Nitra, úradne overeným Ing. Erikou Drienovskou, Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor dňa 08.11.2021 pod č. 666/2021. Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú. K Návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností je potrebné doložiť dokumentáciu a všetky prílohy, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku je okrem Geometrického plánu č. 512/2021 aj výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva o schválení.

Starosta ďalej informoval, že v nadväznosti na požadované doklady, bude podpísaná zmluva a následne môže byť zavkladovaná. Stavba by mohla byť zaradená do investičného plánu. Zmenili sa podmienky, pripojovacie poplatky je potrebné zaplatiť vopred. V rámci zmluvy Obce so Západoslovenskou distribučnou, a.s. a ViOn – MACHULINCE, s.r.o., máme povinnosť uviesť, či sa zmluva uzatvorí odplatne (v tom prípade ViOn – MACHULINCE, s.r.o. znáša náklady) alebo bezodplatne. Nemalo by to spôsobovať žiadne problémy, kábel

bude vedený v zemi. Realizácia je možná až po dodaní podkladov. Technicky predbežné trasovanie pôjde z trafostanice vedľa zvonice k rodinnému domu p. Vladimíra Gábriša zeleným pásom.

Starosta navrhol prítomným poslancom, aby hlasovali o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku na pozemky - parcely registra KN-C č. 212/1, k. ú. Machulince, podľa LV č. 597 vo výmere 17 450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra KN-C č. 211/2, k. ú. Machulince, podľa LV č. 856 vo výmere 152 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastníkom ktorých je Obec Machulince v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., z dôvodu práva uloženia sieťových káblov bezodplatne.

Návrh zmluvy o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku tvorí prílohu č. 5 zápisnice.

b) s c h v a ľ u j e

Poslanci obecného zastupiteľstva po dôslednom prerokovaní tohto návrhu následne schválili zriadenie vecných bremien a prevzatie záväzku na pozemky - parcely registra KN-C č. 212/1, k. ú. Machulince, podľa LV č. 597 vo výmere 17 450 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra KN-C č. 211/2, k. ú. Machulince, podľa LV č. 856 vo výmere 152 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vlastníkom ktorých je Obec Machulince v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., z dôvodu práva uloženia sieťových káblov bezodplatne.

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ľudovít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Daniela Červená

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Nepřítomný: **1 poslanec** p. Ing. Jozef Ondriaš



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-9
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 9./ Žiadosť o povolenie stavby dvoch parkovacích miest – p. Zuzana Kazíková, Cintorínska 430/39, Machulince

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Na predchádzajúcom 18. zasadnutí OZ sa prejednávala žiadosť o povolenie stavby dvoch parkovacích miest od p. Zuzany Kazíkovej, bytom Cintorínska 430/39, 951 93 Machulince podanej na Obecný úrad Machulince dňa 13.09.2021. Obec požiadala o spoluprácu Krajský dopravný inšpektorát KR PZ v Nitre vo veci posúdenia možnosti realizácie výstavby parkovacích miest na miestnej ceste Cintorínska v obci Machulince.

Dňa 09.11.2021 bolo na Obec Machulince doručené stanovisko z Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Nitre. Po náležitom posúdení predloženej zjednodušenej dokumentácie, ktorej súčasťou bola aj žiadosť obyvateľa obce z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky nemá KDI NR námietky k realizácii dvoch parkovacích miest, avšak je potrebné, aby pri výstavbe boli vo vzťahu k miestnej ceste dodržané všetky príslušnými zákonmi, technickými normami a predpismi stanovené podmienky, najmä čo sa týka zásahu do telesa cesty, odvodnenie plochy, bezpečné napojenie a pod. V prípade, ak by bol stavebný zámer a dopravný význam realizácie parkovacích miest iný, aký bol predložený v žiadosti, a to v prípade použitia dopravného značenia na predmetnej ploche, je potrebné, aby obec postupovala v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov.

Nakoľko bude stavba stáť na pozemku vo vlastníctve Obce Machulince, parc. registra KN-E, č. 1914/1, druh pozemku trvalý trávny porast vo výmere 1085 m², podľa LV č. 597, k.ú. Machulince, starosta skonštatoval, že treba zosúladiť umiestnenie stavby so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. Navrhol zaslať žiadateľke výzvu na doplnenie žiadosti o povolenie drobnej stavby. Je potrebné doložiť ohlásenie drobnej stavby na predpísanom tlačive podľa § 5 ods. 1 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia staveb. zákona v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhlášky č. 453/2000 Z.z.“) jednoduchý situačný výkres, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a stavebné riešenie stavby podľa staveb. zákona a §5 ods. 2 písm. b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., jednoduchý technický opis stavby podľa § 5 ods. 2 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. a doloženie dokladu, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku. Ak požadované doklady nebudú doručené na Obecný úrad do 30 dní od doručenia výzvy, bude

obec pokladať žiadosť za ukončenú.

Stanovisko Krajského riaditeľstva PZ v Nitre tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

b) s c h v a ľ u j e

Všetci prítomní poslanci súhlasili s tým, aby na pozemku parcela reg. KN-E č. 1941, druh pozemku trvalý trávny porast, vlastník Obec Machulince, podľa LV č. 597 boli na základe žiadosti p. Zuzany Kazíkovej, bytom Cintorínska 430/39, Machulince, vybudované dve parkovacie miesta, avšak žiadateľka musí doplniť k žiadosti doklady, ktoré sú potrebné, aby mohla obec vydať povolenie drobnej stavby v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

p. Milan Belica, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Ludoyít Ondrejka, p. Peter Partl, p. Pavol Holý, p. Daniela Červená

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Nepřítomný: 1 poslanec

p. Ing. Jozef Ondriaš



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-10
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 10./ Informácie starostu obce:

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Informácie starostu obce:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Informácie starostu obce:

- Predajňa potravín COOP JEDNOTA Machulince a pohostinstvo – je vydané búracie povolenie na budovu potravín aj budovu pohostinstva. K 01.12.2021 by mali vypovedať zmluvu a o tri mesiace v marci 2021 by mala firma ViOn, Zlaté Moravce začať s búracími prácami. Je vydané stanovisko z Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie. Do konca decembra by mala byť vyhotovená projektová dokumentácia.
- Projekt MK Zlatňanská – je zadané verejné obstarávanie. Vyhlásené sú dve výzvy na ponuky a to SO 01 – komunikácia (rekonštrukcia MK Zlatňanská) a SO 02 –odvodnenie (odvodňovací rigol od sv. Janka). Na najbližšom zasadnutí OZ bude známy víťaz verejného obstarávania. Stavebné povolenie je v štádiu vybavovania. Bolo podané opätovné stanovisko na Krajský dopravný inšpektorát. Zatiaľ vyjadrenie k tomuto projektu neprišlo.
- Oplotenie v areáli MŠ – je vyhotovená predbežná cenová ponuka na sumu cca 2300 Eur. Oplotenie sa bude riešiť možno ešte tento rok.
- Machulinská 20-tka – treba počkať na nové opatrenia podľa platného aktuálneho COVID automatu a upresniť podmienky účasti preteku.
- Priestupkové konanie na Háj – p. Peter Ondriaš podal odvolanie voči obci Machulince na upozornenie obce o nepovolenom ohradení obecného pozemku v časti Háj. Pred odvolaním bol vyzvaný, aby predložil nájomné zmluvy, kto je vlastníkom pozemku.
- Súdny spor o nepovolené oplotenie v časti Dolné lúky – p. Peter Ondriaš dostal oznámenie, že má odstrániť plot. Obec ho upovedomila listom, aby zabezpečil prístup pre vytýčenie parc. č. 1915 dňa 01.12.2021
- Rozpočet obce Machulince na rok 2022 – bude sa prejednávať na najbližšom obecnom zastupiteľstve.
- Stavebný odpad – treba poriešiť do konca roka zdrvenie stavebnej sute na zbernom dvore a následne to započítať do nákladov na likvidáciu odpadu

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021

Uznesenie č. 2021/19-11
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 19.11.2021

K bodu 11./ Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Interpelácie poslancov

b) berie na vedomie

Interpelácie poslancov:

- p. Mgr. Viktória Orolínová – chcela sa informovať, či sa bude realizovať oplotenie areálu MŠ ešte tento rok alebo až na budúci a kto to bude celé financovať. Či si to zaplatia rodičia alebo Obec Machulince. Musí sa vytýčiť priestor oplotenia od knižnice cca 0,5 m od chodníka poza strom Moruša.
- p. Peter Gašparík – zaujímal sa, či je obec pripravená na zimné práce, či je to zazmluvnené alebo to obec rieši ústnou dohodou.
- Viacerí poslanci – na Kopanickom jarku sa extrémne sype odpad, je potrebné to riešiť. Navrhujú označiť priestor tabuľkami a vyhlásiť v miestnom rozhlase.
- p. Pavol Holý – v k.ú. Machulince osadili občania obce štyri cca 200 kg lavičky v lese aj na rybníku.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 19.11.2021