

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

ZÁPISNICA

z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach

konaného dňa 11.03.2022 o 17:00 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM

21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach konaného

v sále kultúrneho domu v Machulinciach

dňa 11.03.2022 t. j. v piatok o 17:00 hod.

s nasledovným programom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z kontroly za obdobie október – december 2021- Obec Machulince – PaedDr. Ing. Beáta Čepcová
5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 – PaedDr. Ing. Beáta Čepcová
6. Plánované investičné akcie v roku 2022 a ich financovanie
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
8. Ponuka banky k prijatiu návratných zdrojov financovania
9. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 7/2021 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 31.12.2021
10. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2021
11. Súhrnná správa Obecnému zastupiteľstvu v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021
12. Úroveň vytriedenia komunálneho odpadu k 31.12.2021
13. Žiadosť o dofinancovanie nákladov na chod ŠKD na rok 2022
14. Návrh VZN Obce Machulince č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia
15. Zápis do kroniky obce za rok 2020
16. Žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku – Marek Baranya, Kopanická 303/25, Machulince
17. Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku v obecnom vlastníctve za účelom včelárenia – Mgr. art. Tomáš Bödör, Hlavná 41/90, Topoľčianky
18. Žiadosť o kúpu obecného pozemku KN-C parcely č. 299/13 od Patrika Nému, Partizánska 17, 951 93 Topoľčianky
19. Projekt – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – Operačný program Kvalita životného prostredia
20. Územný plán obce Machulince
21. Informácie starostu
 - Rozhodnutie Okresný súd Nitra – parc. č. 2339, k. ú. Machulince
 - Rozhodnutie Okresný súd Nitra – parc. č. 1915, k. ú. Machulince
 - Najvyšší správny súd SR – Kasačná sťažnosť parc. č. 974/1, k.ú. Opatovce nad Žitavou
 - projekt – „Rekonštrukcia MK Zlatňanská ulica“
 - projekt – „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“
 - čiastočná uzávierka cesty III/1622 na úseku Žitavany – Machulince
 - plán kultúrno- športových podujatí na rok 2022
 - bytová zóna „Kroviny“ – el. energia
22. Interpelácia poslancov
23. Záver



Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva dňa 11.03.2022. Privítal prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce p. PaedDr. Ing. Beátu Čepcovú. Konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Zasadnutia sa nezúčastnil p. Peter Partl, ktorý sa ospravedlnil. Starosta prítomných oboznámil s programom zasadnutia. Do programu doplnil bod č. 19 - Projekt – Zníženie energetickej náročnosti verejných budov – Operačný program Kvalita životného prostredia a bod č. 20 – Územný plán obce Machulince.

V bode č. 21 – Informácie starostu sa doplnilo:

- čiastočná uzávierka cesty III/1622 na úseku Žitavany – Machulince
- plán kultúrno- športových podujatí na rok 2022
- bytová zóna „Kroviny“ – el. energia

Predložený program odsúhlasili všetci prítomní poslanci a tento sa stal právoplatný narokovanie obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslanec.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 2./

Starosta obce určil zapisovateľku p. Zuzanu Ondriašovú a overovateľov zápisnice p. Pavla Holého a p. Danielu Červenú.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. Milan Belica a Ľudovít Ondrejka – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú komisiu jednohlasne zvolili.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 3./

Pri kontrole plnenia uznesení starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 20. zasadnutí OZ boli splnené tak, ako boli uložené.

K bodu 4./

Starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce p. PaedDr. Ing. Beátu Čepcovú, aby oboznámila poslancov so Správou z kontroly za obdobie október – december 2021, t. j. IV. Q. 2021 kontrolovaného subjektu Obec Machulince. Predmetom kontroly boli pokladničné doklady, prijaté a odoslané faktúry a bankové výpisy v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a dodržiavanie zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene

a doplnení niektorých zákonov. Kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, účtovné doklady obsahovali všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.

Správa z kontroly zo dňa 31.01.2022 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Poslanci OZ zobrali na vedomie Správu z kontroly za IV. Q. 2021.

K bodu 5./

V tomto bode rokovania p. kontrolórka všetkých oboznámila so Správou o kontrolnej činnosti za rok 2021, ktorý predložila a vypracovala obecnému zastupiteľstvu v zmysle zákona č. 369/2004 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s Plánom kontrolnej činnosti na rok 2021, ktorý bol obecnému zastupiteľstvu predložený dňa 11.12.2020. Obsahuje informácie o priebežne vykonávaných kontrolách počas roka 2021 zamerané na vedenie účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a dodržiavanie zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite, na vecnú a formálnu správnosť pokladničných dokladov, kontrolu pokladničnej hotovosti a čerpanie dotácií z rozpočtu obce Machulince. Na základe skutočností z vykonaných kontrol vypracovala a obecnému zastupiteľstvu predložila Správy z kontroly za obdobie október 2020 až september 2021. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 obsahuje informácie o vypracovaní Správy o kontrolnej činnosti za rok 2020, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce Machulince na roky 2021 – 2023, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce Machulince na roky 2022 – 2024, vypracovanie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu obce Machulince za rok 2020, finančnú kontrolu v Dome seniorov Machulince, n.o. za rok 2020, návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Machulince na rok 2022, kontrolu čerpania dotácií z rozpočtu obce Machulince na rok 2021, kontrolu dodržiavania Zákona o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a kontrolu uznesení obecného zastupiteľstva.

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Predloženú správu o kontrolnej činnosti za rok 2021 Obecné zastupiteľstvo v Machulinciach zobralo na vedomie.

K bodu 6./

Ďalším bodom rokovania bol návrh plánovaných investičných akcií v roku 2022 a ich financovanie. Starosta bližšie špecifikoval jednotlivé investičné akcie.

Prvou plánovanou akciou je „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“. Rozpočtové stavebné práce v zmysle Zmluvy o dielo č. 05-1701/S/2022 Obec-ViOn, a.s. predstavujú náklady v celkovej sume 99 105,62 Eur s DPH. Práce zahŕňajú zateplenie, výmenu okien, kotla, radiátorov, zvodov, žľaby... Z Environmentálneho fondu bola obci poskytnutá dotácia vo výške 72 599,00 Eur. Rozdiel medzi rozpočtovanými nákladmi a poskytnutou dotáciou je 26 506,62 Eur. Je

nevyhnutné však vymeniť aj elektrické rozvody a následne vysprávky stien a maľbu. Rekonštrukcia elektrických rozvodov by predstavovala náklady vo výške 15 000,00 Eur a vysprávky stien a maľba vo výške 10 000,00 Eur. Na dofinancovanie projektu „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Domnika Sávia Machulince“ je potrebná suma celkom 51 506,62 Eur. Realizácia projektu je do 30.06.2022 a vyúčtovanie dotácie do 30.08.2022. Starosta informoval poslancov, že dňa 10.03.2022 bola odoslaná žiadosť o finančnú pomoc pri realizácii projektu na Biskupský úrad v Nitre Mons. Viliamovi Judákovi, nitrianskemu diecéznemu biskupovi. Na odpoveď obec čaká.

Druhou plánovanou investičnou akciou je „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Zlatňanská ulica“. Rozpočtové a stavebné práce v zmysle Zmluvy o dielo č. 74-1712/S/2021 Obec-ViOn, a.s. v celkovej sume 157 263,68 Eur s DPH. Na jej celkové dofinancovanie sú potrebné finančné prostriedky vo výške 57 263,68 Eur.

Treťou plánovanou akciou je „Obecný dom – rekonštrukcia strechy“. Starosta konštatoval, že strecha je v dezolátnom havarijnom stave, prepadá sa, preteká cez ňu voda. Náklady na financovanie sú vo výške približne 13 000,00 Eur.

Starosta navrhol, že by bolo vhodné pri rekonštrukcii MK Zlatňanská ulica, keď budú k dispozícii všetky pracovné stroje, aby sa súbežne vyhotovila aj prístupová komunikácia k Domu smútku a chodník od Domu smútku ku kostolu.

Nakoľko obec nemá dostatok finančných prostriedkov v rozpočte obce, aby dokázala dofinancovať plánované akcie, je potrebné schváliť investičný úver z banky vo výške 150 000,00 Eur. Na dofinancovanie akcií je potrebných cca 122 000,00 Eur (51 506,62 Eur + 57 263,68 Eur + 13 000,00 Eur). Rozdiel, ktorý zostane po dofinancovaní je cca 28 000,00 Eur.

Plánované investičné akcie v roku 2022 a ich financovanie tvoria prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu plánovaných investičných akcií v roku 2022 a ich financovaniu ako aj k čerpaniu úveru až po stanovisku hlavnej kontrolórky obce a oboznámení sa s ponukou z Prima banky, a.s. v nasledujúcich bodoch programu. Návrh plánovaných investičných akcií v roku 2022 a ich dofinancovanie zobrali poslanci OZ zatiaľ na vedomie.

K bodu 7./

V tomto bode hlavná kontrolórka p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová predložila poslancom svoje stanovisko, v ktorom preverila dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím obecným zastupiteľstvom. Podľa § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Obec v súčasnosti nemá čerpaný úver v žiadnej banke, úvery zo ŠFRB sa do dlhu obce nezapočítavajú. Po výpočte splnenia podmienok pre prijatie úveru je celková suma dlhu 20,10 % pri výške poskytnutého úveru 150 000,00 Eur. Plánovaná výška splátok nového investičného úveru je cca 30 000,00 Eur ročne, t. j. 2 500,00 Eur mesačne.

Na základe predložených údajov a výpočtov hlavná kontrolórka skonštatovala, že obec Machulince spĺňa podmienky uvedené v §17 odst. 6 písmeno a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a v roku 2022 môže návratné zdroje financovania do výšky 150 000,00 Eur prijať.

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Machulince k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Predložené stanovisko Obecné zastupiteľstvo v Machulinciach zobralo na vedomie.

K bodu 8./

Starosta v tomto bode rokovania oboznámil prítomných s predloženou ponukou Prima banky Slovensko, a.s. Ide o dlhodobý investičný úver vo výške 150 000,00 Eur s konečnou splatnosťou úveru do 5 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie pri úrokovej sadzbe 1,5 % p.a. za účelom kapitálových výdavkov obce v zmysle schválenia obecným zastupiteľstvom. Ponuka je platná do 31.03.2022, pokiaľ nebude predĺžená po vzájomnej dohode obce a Prima Banky. Obec nebude mať žiadne náklady v súvislosti so zaručením úveru.

Spustila sa diskusia medzi poslancami.

p. Pavol Holý:

- chcel vedieť, či Biskupský úrad v Nitre zaplatí rozdiel medzi rozpočtovanými nákladmi a poskytnutou dotáciou sumu 26 506,62 Eur. Nakoľko ešte nemáme doručené vyjadrenie na žiadosť zaslanú nitrianskemu diecéznemu biskupovi, obec nevie, či jej nejaké finančné prostriedky z Biskupského úradu budú poskytnuté.
- zaujímal sa, kto by robil rekonštrukciu strechy na Obecnom dome. Všetky práce by zabezpečila firma Strechy Herda – Zapaľáč.
- namiesto rekonštrukcie strechy Obecného domu by riešil rekonštrukciu miestnej komunikácie na Hlavnej ulici k p. Romanovi Červenému.

p. Peter Gašparík:

- súhlasí, aby sa úver zobral, nevieme, čo bude o rok, o dva, situácia je zlá.
- určite súhlasí s asfaltovaním MK ulice Zlatňanská a zároveň aj cesty k Domu smútku.
- nesúhlasí momentálne s opravou cesty k p. Romanovi Červenému, nakoľko nie je havarijná.

Starosta sa zapojil do diskusie a poznamenal, čo v prípade, keby sa obec rozhodla vziať úver 200 000,00 Eur. Telefonicky sa spojil s bankárom p. Erikom Földešim, ktorý pripravoval ponuku pre obec na poskytnutie úveru vo výške 150 000,00 Eur. P. Földeši potvrdil, že je možné aj pri poskytnutí úveru vo výške 200 000,00 Eur zachovať tú istú úrokovú sadzbu a mesačnú splátku 2 500,00 Eur ako pri čerpaní úveru 150 000,00 Eur. Hlavná kontrolórka p. PaedDr. Ing. Čepcová sa vyjadrila, že pokiaľ je takáto ponuka zobrať aj viac peňazí, nemal by to byť pre samosprávu problém. Keďže je zlá situácia, už nemusí prísť takáto dobrá ponuka.

Po dôslednom prerokovaní poslanci napokon súhlasili s navrhnutou plánovanou investičnou akciou 1. „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“ a akciou č. 2 „Rekonštrukcia miestnej komunikácie Zlatňanská ulica“. S navrhovanou 3. akciou „Obecný dom – rekonštrukcia strechy“ poslanci

nesúhlasili. Odsúhlasili však, aby plánovanou akciou číslo 3. bola „Prístupová komunikácia k Domu smútku a chodník od Domu smútku ku kostolu“. V tom prípade by pre dofinancovanie akcie č. 1 bola suma 51 506,62 Eur a pre akciu č. 2 suma 57 263,68 Eur. Celkom 108 770,30 Eur. Pri úvere vo výške 150 000,00 Eur zostáva 41 229,70 Eur na akciu č. 3 – „Prístupová komunikácia k Domu smútku a chodník od Domu smútku ku kostolu“.

Všetci prítomní poslanci OZ schválili investičné akcie nasledovne: č. 1 **„Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“**, akciu č. 2 **„Rekonštrukcia miestnej komunikácie Zlatňanská ulica“** a akciu č. 3 **„Prístupová komunikácia k Domu smútku a chodník od Domu smútku ku kostolu“**.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

Starosta dal ďalej hlasovať, či obec prijme investičný úver na dofinancovanie schválených akcií a v akej výške.

Indikatívna ponuka financovania pre Obec Machulince tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne schválili prijatie úveru vo výške **150 000,00 Eur** poskytnutého zo strany Prima Banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31575951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: **Kapitálové výdavky obce schválené obecným zastupiteľstvom.**

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 9./

Starosta vyzval ekonómku p. Helenu Fraňovú, aby informovala prítomných poslancov o Rozpočtovom opatrení Obce Machulince č. 07/2021, ktoré bolo vykonané v zmysle Vnútroštruktúrného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 31.12.2021. Ide o dotáciu z MV SR – na školstvo 1 393,00 Eur, dotáciu z MPSVR SR na COVID odmeny pre Dom seniorov Machulince, n.o. 3 312,40 Eur, dotáciu z MPSVR SR na výživové doplnky pre Dom seniorov Machulince, n.o. 520,00 Eur, dotáciu z MV SR na školstvo – dezinfekcia MŠ a ŠJ 180,00 Eur, dotáciu z MV SR na projekt „Múdre hranie 2“ 500,00 Eur a dotáciu z Environmentálneho fondu na „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“ 72 599,00 Eur. Celkové príjmy a výdavky po rozpočtovom opatrení sú vo výške 1 024 104,29 €.

Rozpočtové opatrenie obce Machulince č. 07/2021 tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie rozpočtové opatrenie č. 07/2021 – zaradenie prostriedkov zo ŠR a EÚ v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní týchto prostriedkov do rozpočtu obce.

K bodu 10./

Pani Helena Fraňová, ekonómka obce, bližšie informovala prítomných poslancov o Finančnom výkaze FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za obdobie k 31.12.2021. Z príjmov bežného rozpočtu obce po zmenách vo výške 780 365,00 € bolo plnenie 746 278,50 €, výnos dane z príjmov pouk. ÚS bol vo výške 375 804,44 €, kapitálové príjmy – rozpočet po zmenách vo výške 74 599,00 € bolo plnenie 74 025,08 € a príjmové operácie – rozpočet po zmenách vo výške 169 140,00 € bolo plnenie 110 609,94 €. Z výdavkov bežného rozpočtu obce po zmenách vo výške 740 505,29 € bolo plnenie 639 396,58 €, kapitálové výdavky – rozpočet po zmenách vo výške 227 399,00 € bolo plnenie 89 664,02 € a výdavkové operácie – rozpočet po zmenách vo výške 56 200,00 € bolo plnenie 59 871,78 €.

Výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2021 tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

Poslanci OZ zobrali na vedomie finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2021

K bodu 11./

Starosta obce predložil poslancom OZ na rokovanie Súhrnnú správu OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021. V zmysle § 29 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov bola vykonaná dokladová inventúra hmotného a nehmotného majetku /DDHM, DHM a zásoby/, ostatného majetku /pokladničná hotovosť, ceniny, finančné investície, peňažné prostriedky v bankách, pohľadávky a záväzky/ a rozdielu majetku a záväzkov na všetkých organizačných úsekoch obce. Inventarizačná komisia nemá odporúčania na posúdenie reálnosti ocenenia majetku. Rozdiely medzi účtovným stavom a skutočným stavom neboli zistené. Žiadne iné nedostatky taktiež neboli zistené. Komisia doporučuje vyradiť majetok, ktorý je nefunkčný, alebo sa dlhodobo nepoužíva pre zastaranosť a opotrebovanosť.

Členovia ústrednej inventarizačnej komisie sú: p. Peter Gašparík, p. Daniela Červená a p. Helena Fraňová

Súhrnná správa OZ o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021 tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní berie na vedomie Súhrnnú správu OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2021.

K bodu 12./

V tomto bode rokovania prítomných informoval o úrovni vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2021 starosta obce. Zmesový komunálny odpad a objemný odpad k 31.12.2021 sa vyzbieral v množstve 191 690 kg. Triedené zložky odpadu, ako sú papier a lepenka, sklo, plasty, obaly z kovu, kuchynský a reštauračný odpad, jedlé oleje a tuky, biologicky rozložiteľný odpad, železo a oceľ sa vyzbierali v množstve 229 559,50 kg. Po prepočte tvorí úroveň vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2021 – **54,49 %**.

Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2021 tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

Po prerokovaní prítomní poslanci OZ berú na vedomie Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2021 – 54.49%.

K bodu 13./

Dňa 02.02.2022 bola na obec doručená žiadosť o dofinancovanie nákladov na chod Školského klubu detí (ŠKD) od riaditeľky ZŠ sv. Dominika Sávia v Machulinciach p. Mgr. Márii Pánikovej. Nakoľko sa výrazne znížila výška poskytovanej dotácie na chod ŠKD, pre porovnanie výška dotácie poskytnutej za rok 2021 bola 14 274,00 Eur a výška dotácie na rok 2022 je nižšia o 6 565,00 Eur, je ohrozený riadny chod a význam ŠKD, ktorý poskytuje významnú pomoc nielen pracujúcim rodičom. Škola so súhlasom rodičov skrátila dobu trvania ŠKD z pôvodného trvania do 16:30 hod. na čas do 16:00 hod., čím škola ušetrila 10 hodín prevádzky ŠKD mesačne. Avšak ani tento krok nepostačuje a jeho finančný prepočet nezodpovedá podmienkam poskytnutej finančnej dotácie. V novo nastavených podmienkach fungovania ŠKD je škola stále v mínuse 4 083,00 Eur.

Situácia vznikla z dôvodu poklesu detí, ktoré navštevujú ZŠ. Ku dňu 15.09.2021 sa nahlasuje počet detí, ktoré budú navštevovať ŠKD. Na základe tohto hlásenia sa nastavuje financovanie školy na kalendárny rok 2022, t. j. od 01.01.2022. Tým sa znížila aj výška finančných prostriedkov na financovanie školského zariadenia.

Žiadosť o dofinancovanie nákladov na chod ŠKD tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali doručenú žiadosť. Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali, či obec poskytne ZŠ sv. Dominika Sávia v Machulinciach finančné prostriedky na dofinancovanie nákladov na chod ŠKD a či budú vo výške 4 083,00 Eur.

Jednohlasne všetci prítomní poslanci schválili dofinancovanie nákladov na chod ŠKD v požadovanej výške 4 083,00 Eur.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Nepřítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 14./

Hlavná ekonómka p. H. Fraňová predložila poslancom návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Machulince č. 1/2022, ktorého predmetom je určenie výšky finančných

prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia zriadených obcou Machulince. VZN určuje podrobnosti financovania MŠ a školského zariadenia, lehotu na predloženie údajov, podľa ktorých bude obec financovať MŠ a školské zariadenia okrem údajov podľa osobitného predpisu a termín a spôsob poskytnutia finančných prostriedkov.

Príjmom finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku podľa tohto VZN sú školské zariadenia bez právnej subjektivity v zriaďovateľskej pôsobnosti obce:

- a) Materská škola, Kopanická 287/18, 951 93 Machulince
- b) Školská jedáleň, Kopanická 287/18, 951 93 Machulince

Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo na dieťa a žiaka školského zariadenia podľa jednotlivých škôl a jednotlivých školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce je určená nasledovne:

Dieťa materskej školy vo veku od troch rokov – MŠ	2 695,00 Eur
Potenciálny stravník – žiak – Školská jedáleň pri MŠ	178,00 Eur

Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku je stanovená jednou sumou na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia podľa jednotlivých škôl a jednotlivých školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

Ročná výška finančných prostriedkov pre školu a školské zariadenie sa určí ako súčin sumy finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia a počtu detí, žiakov podľa stavu k 15. septembru začínajúceho školského roka uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01.

Počtom detí a žiakov rozhodným pre pridelenie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku je ich počet podľa stavu k 15. septembru začínajúceho školského roka uvedených v štatistickom výkaze Škol (MŠVVŠ SR) 40-01 a v Centrálnom registri detí, žiakov a poslucháčov.

Na účely financovania sa do počtu detí, žiakov započítavajú deti, žiaci prijatí do školy alebo školského zariadenia na základe rozhodnutia riaditeľa školy alebo riaditeľa školského zariadenia.

Obec poskytuje finančné prostriedky na mzdy a prevádzku MŠ a školským zariadeniam vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti v rámci rozpočtu schváleného rozpočtu obce.

Materská škola a školské zariadenia majú povinnosť oznámiť obci údaje podľa § 4 ods. 3 najneskôr do 25. septembra kalendárneho roka.

Finančné prostriedky na mzdy sú určené na výplatu tarifných plátov a príplatkov vyplácaných pedagogickým, odborným a nepedagogickým zamestnancom školy a školského zariadenia za podmienok a v rozsahu stanovenom osobitným predpisom (napr. zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon č. 138/2019 Z.z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a na úhradu výdavkov na poistné hradené zamestnávateľom za pedagogických, odborných a nepedagogických zamestnancov školy alebo školského zariadenia. Ide o bežné výdavky, ktoré zodpovedajú podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie kategórii 610 – mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, t. j. tarifný plat, osobné príplatky a riadiace príplatky a kategórii 620 – poistné a príspevok do poisťovní, a to bez účelovo určených finančných prostriedkov.

Finančné prostriedky na prevádzku sú určené na úhradu bežných prevádzkových nákladov (tovarov a služieb) škôl a školských zariadení. Ide o bežné výdavky, ktoré zodpovedajú podľa ekonomickej rozpočtovej klasifikácie kategórii 630 – tovary a služby (cestovné náhrady, energie, voda a komunikácie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, nájomné za nájom a služby) a kategórii 642 – transfery jednotlivcom (odstupné, odchodné, nemocenské dávky, členské príspevky), a to bez účelovo určených finančných prostriedkov.

Zmena výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia sa uskutoční zmenou VZN.

VZN Obce Machulince č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia zriadených obcou Machulince nadobúda účinnosť od 1. apríla 2022.

Návrh VZN Obce Machulince č. 1/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školského zariadenia zriadených obcou Machulince ruší VZN Obce Machulince č. 4/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince zo dňa 11.12.2020, uznesenie č. 2020/13-10 a VZN Obce Machulince č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Machulince č. 4/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince zo dňa 16.12.2021, uznesenie č. 2021/20-12 tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok všetci prítomní poslanci OZ jednohlasne schválili návrh VZN Obce Machulince č. 1/2022, ktorým sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Machulince č. 4/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince zo dňa 11.12.2020, uznesenie č. 2020/13-10 a VZN Obce Machulince č. 6/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Obce Machulince č. 4/2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince zo dňa 16.12.2021, uznesenie č. 2021/20-12, kde v Článku 3. Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku je určená nasledovne:

Dieťa materskej školy vo veku od troch rokov – MŠ	2 695,00 Eur
Potenciálny stravník – žiak – Školská jedáleň pri MŠ	178,00 Eur

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 15./

V tomto bode rokovania starosta obce prečítal prítomným poslancom Zápis do obecnej kroniky za rok 2020. Zápis vypracoval a na schválenie Obecným zastupiteľstvom predkladá p. PaedDr. Ondrej Valach.

Starosta vyzval poslancov, aby sa vyjadrili k návrhu zápisu do obecnej kroniky, prípadne, aby podali ďalšie návrhy na zápis. Poznamenal, že zápis za rok 2020 ešte vypracoval

bývalý kronikár obce p. PaedDr. Ondrej Valach, údaje za rok 2021 zapíše už nová kronikárka Mgr. Jana Tonková.

Zápis do obecnej kroniky za rok 2020 tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

Všetci poslanci súhlasili s navrhnutým zápisom do obecnej kroniky za rok 2020.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 16./

Na Obec Machulince bola dňa 02.02.2022 doručená žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku od p. Mareka Baranya, trvale bytom Kopanická 303/25, 951 93 Machulince.

P. Marek Baranya žiada o predĺženie doby nájmu pre umiestnenie včelnice, ktorý bol schválený uznesením č. 2020/8-10 zo dňa 13.03.2020. Platnosť nájomnej zmluvy skončí 31.03.2022. Taktiež požaduje o navýšenie počtu včelstiev na 12 z pôvodných 7, ktoré boli schválené uznesením č. 2021/18-11 zo dňa 08.10.2021 na pozemku vo vlastníctve obce Machulince, KN-C parcela č. 2344/2 cca 10 m² za účelom ekologického včelárenia v súlade s prírodou, mimo zastavaného územia obce. Prístup do včelnice je cez obecné pozemky KN-C parcela č. 2344/1 a KN-C parcela č. 2344/2, k.ú. Machulince.

Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

Prítomní poslanci prerokovali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy o užívaní pozemku za účelom včelnice na obecnom pozemku od p. Mareka Baranya, trvale bytom Kopanická 303/25, 951 93 Machulince. Jednohlasne schválili dobu prenájmu pozemku vo vlastníctve obce KN-C parc. č. 2344/2 vo výmere cca 10 m² na obdobie **od 01.04.2022 do 30.09.2024** na počet včelstiev **12 ks**. Žiadateľ vyhotoví návrh nájomnej zmluvy na obdobie 01.04.2022 – 30.09.2024 s počtom včelstiev 12 ks, ktorý je potrebné predložiť na podpis samospráve.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 17./

V bode 17. starosta obce informoval prítomných, že na Obec bola doručená dňa 21.02.2022 ďalšia žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku pod včelnicou na obdobie do 1.10.2022 – 30.09.2024 od p. Mgr. Tomáša Bödöra, bytom Hlavná 41/90, 951 93 Topoľčianky.

Žiadateľ žiada o predĺženie prenájmu pozemku KN-E parc. č. 442 vo výmere 100 m², vlastníkom ktorého je Obec Machulince, nakoľko platnosť nájomnej zmluvy končí 30.09.2022. Účelom prenájmu obecného pozemku je včelárenie a umiestnenie 30 ks včelstiev.

Žiadosť o predĺženie prenájmu pozemku pod včelnicou na obdobie od 01.10.2022 do 30.09.2024 tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

Po prerokovaní žiadosti o predĺženie prenájmu pozemku pod včelnicou od p. Mgr. ... Tomáša Bödöra, bytom Hlavná 41/90, 951 93 Topoľčianky, všetci poslanci schválili dobu prenájmu obecného pozemku KN-E parc. č. 442 vo výmere 100 m² na obdobie **od 01.10.2022 do 30.09.2024** na počet včelstiev **30 ks**. Žiadateľ vyhotoví návrh nájomnej zmluvy na obdobie 01.10.2022 – 30.09.2024 s počtom včelstiev 30 ks, ktorý je potrebné predložiť na podpis obci.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 18./

Dňa 25.02.2022 bola doručená žiadosť obci od p. Patrika Nému, bytom Partizánska 17, 951 93 Topoľčianky, ktorý žiada o odkúpenie pozemku KN-C parc. č. 299/13, k. ú. Machulince vo výmere 1354 m², podľa LV č. 856, druh pozemku lesný pozemok, vlastníkom Obec Machulince, na výstavbu rodinného domu, nakoľko si plánuje založiť rodinu a usadiť sa. Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce. K žiadosti bola doložená snímka mapy a LV č. 856.

Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

Poslanci obecného zastupiteľstva doručenú žiadosť od p. Patrika Nému, bytom Partizánska 17, 951 93 Topoľčianky prerokovali, nesúhlasili však s predajom pozemku v prospech žiadateľa. Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby hlasovali.

Pri hlasovaní bolo: za 1 poslanec, proti 7 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 19./

Starosta obce oboznámil všetkých prítomných s vyhlásenou výzvou od Slovenskej inováčnej a energetickej agentúry ako sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia v zastúpení Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia. Ide o výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt

„Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“. Kód výzvy: **OPKZP-PO4-SC431-2021-68.**

V rámci uvedenej aktivity bude podpora zameraná na zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov realizáciou optimálnej kombinácie nasledovných podopatrení vyplývajúcich z energetickeho auditu: zlepšovanie tepelno-technických vlastností stavebných

konštrukcií, modernizácia vykurovacích/klimatizačných systémov, systémov prípravy teplej vody, osvetlenia, výťahov za účelom zníženia spotreby energie, inštalácia systémov merania a riadenia, zmena spôsobu zásobovania teplom smerom k využívaniu účinných systémov centrálného zásobovania teplom, inštalácia zariadení na využívanie OZE pre spotrebu energie v budove. Minimálna výška príspevku nenávratného finančného príspevku je 100 000 Eur a maximálna pre subjekt územnej samosprávy 1 000 000 Eur. Miera spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa je 5%.

Starosta navrhol budovu Obecného úradu ako verejnú budovu vhodnú pre túto vyhlásenú výzvu, vďaka ktorej by sa poriešilo vykurovanie a zateplenie budovy. Projekt máme vyhotovený, treba ho však upraviť na podmienky aktuálnej výzvy.

Následne dal prítomným poslancom priestor na vyjadrenie sa k výzve a dal hlasovať, či sa obec zapojí do tohto projektu alebo nie.

Po prerokovaní jednohlasne všetci poslanci súhlasili, aby sa obec zapojila do tohto projektu „Zníženie energetickej náročnosti verejných budov“ – Operačný program Kvalita životného prostredia

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.

Nepřítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 20./

V tomto bode rokovania navrhol starosta obce obstarávanie projektu „**Územný plán Obce Machulince**“. Podľa stavebného zákona č. 50/1976 Zb. podľa §11 ods. 2) mestá a obce s viac ako 2000 obyvateľmi sú povinné mať územný plán obce. Ostatné obce sú povinné mať územný plán obce,

- a) ak treba riešiť koncepciu ich územného rozvoja, uskutočňovať rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci alebo umiestniť verejnoprospešné stavby.
- b) to vyplýva zo záväznej časti územného plánu regiónu, najmä na splnenie medzinárodných záväzkov alebo na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia celoštátneho významu.

Aj keď nám zákon neukladá povinnosť mať územný plán, čoraz ťažšie je odolávať developerom. Vyhotovenie územného plánu obce je do budúcnosti významná vec pre investičnú bytovú výstavbu, poľnohospodárstvo... V budúcom roku je možnosť požiadať o refundáciu nákladov.

Starosta vyzval prítomných poslancov, aby prerokovali tento bod a hlasovali, či sa obec pustí do projektu „Územný plán obce Machulince“ alebo nie.

Všetci prítomní poslanci prerokovali tento bod a súhlasne schválili, aby obec zabezpečila obstarávanie projektu „Územný plán Obce Machulince“.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa 0 poslancov.
Neprítomný poslanec: p. Peter Partl

K bodu 21./

Informácie starostu obce:

- Rozhodnutie Okresný súd Nitra – parc. č. 2339, k.ú. Machulince – dražba pozemku na Háji – vyhrali sme súdny spor, zo strany PRO dražobná, s.r.o., Moskovská 18, Bratislava neboli žiadne pochybnosti. Rozhodnutie súdu nie je zatiaľ právoplatné.
- Rozhodnutie Okresný súd Nitra – parc. č. 1915, k.ú. Machulince – odstránenie časti plotu v časti Dolné lúky - súdny spor obec vyhrala, p. P. Ondriaš musí odstrániť časť plotu, ktorý zasahuje na obecný pozemok. Rozhodnutie nie je zatiaľ právoplatné.
- Najvyšší správny súd SR – Kasačná sťažnosť parc. č. 974/1, k.ú. Opatovce - sťažnosť týkajúca sa rozhodnutia o využívaní územia „Terénne úpravy pozemku parc. č. 947/1“ bola na najvyššom súde. Sťažovateľmi boli Peter Ondriaš, Ing. Andrej Ondrejmiška, Ing. Pavel Ondrejmiška – Víno Ondrejmiška a Pozemkové spoločenstvo združenia bývalých urbárikov obce Machulince. Bolo vydané rozhodnutie obce na všetky stavebné práce. Kasačná sťažnosť bola najvyšším správnym súdom SR zamietnutá.
- projekt – „Rekonštrukcia MK Zlatňanská ulica“ – informácie o projekte boli už bližšie špecifikované v bode 6. tohto programu – Plánované investičné akcie v roku 2022 a ich financovanie
- projekt - „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania budovy ZŠ sv. Dominika Sávia Machulince“ - informácie o projekte boli už bližšie špecifikované v bode 6. tohto programu – Plánované investičné akcie v roku 2022 a ich financovanie
- čiastočná uzávierka cesty III/1622 na úseku Žitavany – Machulince – bude v období od 15.03.2022 do 15.04.2022 v dĺžke 1687 m z dôvodu realizácie opravy a úpravy cesty po ukončení výstavby stavby „Príprava strategického parku Nitra – cestná infraštruktúra“
- plán kultúrno- športových podujatí na rok 2022 - predložil predseda komisie Školstvo, šport a kultúra p. Peter Partl. Nakoľko v ňom nie sú uvedené všetky akcie, je potrebné ich doplniť (M-20, Spievajme si pre radosť, Vianočný benefičný koncert, Trojkráľový koncert)
- bytová zóna „Kroviny“ – el. energia – bolo vydané stavebné povolenie na stavbu NA_NNK Machulince ViOn 5 x bj v rozsahu jej stavebného objektu „SO 305 – Vonkajší rozvod NNK“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2022

K bodu 22./

Interpelácia poslancov:

- p. Pavol Holý – upozornil na množstvo čiernych skládok v „škvárovej bani“. Mala by sa tam osadiť rampa.
- na „Háji“ na úrovni pozemkov vlastníkov záhrad p. Gašparíka a p. Kováča je umiestnený plot, ktorý je už na obecnom pozemku a bráni prechodu z Hája

- na podnet viacerých občanov z ulice Kopanická je potrebné osloviť p. Patrika Petroviča z Kopanickej ulici z dôvodu obťažovania neprimeraným hlukom pri jazdení terénnym motocyklom
- v obci nemáme Workaut ihrisko, zaujímal sa, či by sa nemohlo zriadiť
- p. Ľudovít Ondrejka – sa pýtal, kedy sa bude búrať pohostinnosť – búrať sa nebude, bude sa robiť rekonštrukcia
- tiež sa zaujímal, kedy sa začne výstavba bytová zóna „Kroviny“ – ešte stále nie sú všetky povolenia

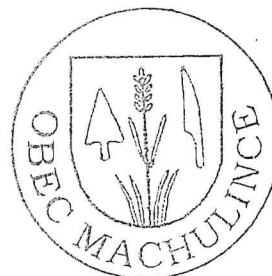
K bodu 23./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania, starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a 21. zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice:

p. Pavol Holý

p. Daniela Červená



Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Zuzana Ondriašová