

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

ZÁPISNICA

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného dňa 29.11.2023 o 17:30 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného v zasadacej miestnosti obecného úradu

dňa 29.11.2023, t. j. v stredu o 17:30 hod.

po schválení obecným zastupiteľstvom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zrušenie Uznesenia č. 2023/6-6 zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince zo dňa 06.10.2023
5. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2023 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2023
6. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2023
7. Komunitný plán sociálnych služieb 2023-2030
8. Územný plán Obce Machulince
9. Informácie starostu
 - rekonštrukcia MK ul. Krovinská a ul. Cintorínska
 - Machulinská 20-tka
 - vianočný benefičný koncert
 - trojkráľový koncert
 - projekt – „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Machulince“
 - zmeny cien služieb
10. Interpelácia poslancov
11. Záver




Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 7. zasadnutie obecného zastupiteľstva v stredu dňa 29.11.2023. Privítal prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sa zúčastnila nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ. Zasadnutia sa nezúčastnili p. František Mikuš a p. Pavol Holý, ktorí sa ospravedlnili. Prítomná bola aj hlavná kontrolórka obce p. PaedDr. Ing. Beáta Čepcová a riaditeľka Domu seniorov Machulince, n.o. p. Mgr. Jana Harangozová.

Na úvod starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Do programu bol doplnený bod č. 7. Komunitný plán sociálnych služieb 2023-2030 a bod č. 8 Územný plán Obce Machulince. Ostatné body programu sa poposúvali. V bode Informácie starostu boli doplnené nasledovné body: rekonštrukcia MK ul. Krovinská a ul. Cintorínska, Machulinská 20-tka, vianočný benefičný koncert, trojkráľový koncert, projekt – „Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Machulince“, zmeny cien služieb.

Predložený program zasadnutia odsúhlasili všetci prítomní poslanci a tento sa stal právoplatný na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Peter Gašparík, p. Ing. Peter Tuhý, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 2./

Starosta obce určil zapisovateľku p. Zuzanu Ondriašovú a overovateľov zápisnice p. Peter Gašparík a p. Mgr. Viktória Orolínová.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. Anna Kukučková a p. Peter Partl – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú komisiu jednohlasne zvolili.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Peter Gašparík, p. Ing. Peter Tuhý, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Pavol Holý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 3./

Pri kontrole plnenia uznesení starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 6. zasadnutí OZ boli splnené tak, ako boli uložené.

K bodu 4./

V tomto bode rokovania starosta informoval prítomných poslancov, prečo navrhuje zrušenie Uznesenia č. 2023/6-6, ktoré bolo schválené na 6. zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Týmto uznesením poslanci schválili v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku

obcí v znení neskorších zmien a predpisov zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa previesť pozemky vo vlastníctve Obce Machulince, k. ú. Machulince, zapísané na LV č. 597:

- parcela registra C-KN č. 500/2, druh pozemku orná pôda o výmere 662 m²,
- parcela registra C-KN č. 500/3, druh pozemku orná pôda o výmere 406 m²,
- parcela registra C-KN č. 1153/2, druh pozemku orná pôda o výmere 3 822 m²,
- parcela registra C-KN č. 1167/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 085 m²,
- parcela registra C-KN č. 1167/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 189 m²,
- parcela registra C-KN č. 1167/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 128 m²,
- parcela registra C-KN č. 1200/2, druh pozemku orná pôda o výmere 4 221 m²,
- parcela registra C-KN č. 1212/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 3 913 m²,
- parcela registra C-KN č. 1226/2, druh pozemku orná pôda o výmere 1 159 m²,
- parcela registra C-KN č. 1226/3, druh pozemku orná pôda o výmere 2 705 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/1, druh pozemku lesný pozemok o výmere 16 614 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/2, druh pozemku lesný pozemok o výmere 2 900 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/4, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1 050 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/5, druh pozemku lesný pozemok o výmere 7 525 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/6, druh pozemku lesný pozemok o výmere 600 m²,
- parcela registra C-KN č. 1243/9, druh pozemku lesný pozemok o výmere 15 677 m².

v prospech žiadateľa p. Juraja Dávida, bytom Chyzerovecká 3/5, 953 01 Zlaté Moravce v celkovej výmere pozemkov 65 656 m².

Na Okresnú prokuratúru Nitra bol doručený podnet voči prijatému Uzneseniu č. 2023/6-6 zo 6. zasadnutia OZ Obce Machulince zo dňa 06.10.2023. Na základe prijatého podnetu, Okresná prokuratúra Nitra vyzvala obec listom zo dňa 10.11.2023, kde požaduje zaslanie všetkých dokumentov vzťahujúcich sa k predaju pozemkov v bývalom areáli strelnice. V podnete sa uvádza, že obecné zastupiteľstvo mohlo podľa zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov uplatniť predaj pozemkov verejnou obchodnou súťažou.

Starosta poznamenal, že na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva budú predložené podmienky obchodnej verejnej súťaže.

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali.

Uznesenie č. 2023/6-6 zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince zo dňa 06.10.2023 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní tohto bodu programu obecné zastupiteľstvo na svojom 7. zasadnutí jednohlasne **ruší** Uznesenie č. 2023/6-6, ktoré bolo schválené na 6. zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Machulince konaného dňa 06.10.2023.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Peter Gašparík, p. Ing. Peter Tuhý, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Pavol Holý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Nepřítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 5./

Starosta vyzval ekonómku obce p. Helenu Fraňovú, aby informovala prítomných poslancov o Rozpočtovom opatrení Obce Machulince č. 05/2023, ktoré bolo vykonané v zmysle

Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2023. Ide o dotáciu z ÚPSVR Nitra – na stravu predškolákov v sume 1 391,80 Eur, dotáciu z MV SR - na voľby do NR SR 917,66 Eur, dotáciu z MV SR na ubytovanie odídencia UA v sume 5 060,00 Eur, dotáciu z MIRRI SR – „Riešenie migračných výziev“ v sume 59 800,00 Eur, dotáciu z ÚPSVR Nitra – § 54 v sume 325,96 Eur, dotáciu z RÚŠS Nitra na školstvo 500,00 Eur, dotácia z NSK na kultúru 500,00 Eur, dotácia z MPSVR – DS n.o., v sume 3 873,72 Eur, dotácia z MŽP – Vodozádržné opatrenia – ŠR 10 % -bežné v sume 115,20 Eur, dotácia z MŽP – Vodozádržné opatrenia – Kohézny fond – EÚ 85% - bežné v sume 979,20 Eur, dotácia z MŽP – Vodozádržné opatrenia – ŠR 10% - kapitálové 160,00 Eur, dotácia z MŽP – Vodozádržné opatrenia – Kohézny fond – EÚ 85% - kapitálové v sume 1 360,00 Eur, dotácia SIEA – „Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu“ – ŠR 10 % - kapitálové v sume 16 445,25 Eur a dotácia SIEA – „Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu“ – EÚ – ERDF 80% - kapitálové v sume 131 561,99 Eur. Celkové príjmy a výdavky po rozpočtovom opatrení sú vo výške 1 206 253,24 €.

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 05/2023 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2023 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 05/2023 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu a postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2023.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 6./

Pani Helena Fraňová, ekonómka obce bližšie informovala prítomných poslancov OZ o Finančnom výkaze FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za obdobie k 30.09.2023. Plnenie rozpočtu k 30.09.2023 je nasledovné: príjmy bežného rozpočtu obce sú vo výške 756 023,05 €, výdavky bežného rozpočtu sú vo výške 605 931,65 €, príjmy kapitálového rozpočtu sú vo výške 193 991,43 eur, výdavky kapitálového rozpočtu sú vo výške 224 958,67 €, príjmové operácie sú vo výške 97 624,27 €, výdavkové operácie sú vo výške 81 198,17 €.

Výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2023 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Poslanci OZ zobrali na vedomie finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2023.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 7./

V tomto bode rokovania vyzval k slovu p. Mgr. Janu Harangozovú, aby prítomných poslancov oboznámila s Komunitným plánom sociálnych služieb na roky 2023-2030. Tento plán musí mať obec vypracovaný bez ohľadu na to, či obec má alebo nemá zariadenie sociálnych služieb. Je vypracovaný v súlade s požiadavkami zákona č. 448/200 Z.z. o sociálnych službách a tiež

s ohľadom na národné priority rozvoja soc. služieb. Zameriava sa na občanov ZŤP, seniorov, občanov, ktorí nemajú zabezpečené nevyhnutné podmienky na uspokojovanie základných životných potrieb, pre svoju závislosť od návykových látok, deti so zdravotným postihnutím do 7 rokov veku, nezamestnaní, osobitné komunity, ohrozené skupiny ľudí. Komunitný plán sociálnych služieb musí schváliť obecné zastupiteľstvo. Nie je záväzný. Môže sa počas roka meniť, musí byť však každá zmena a úprava dokumentu schválená obecným zastupiteľstvom. Do 15 dní od jeho schválenia sa zasiela na VÚC Nitra, sociálny odbor. Obec zverejňuje Komunitný plán sociálnych služieb 2023-2030 na svojej úradnej tabuli.

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb 2023-2030 tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Machulinciach po prerokovaní jednohlasne schválilo návrh Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023-2030.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Peter Gašparík, p. Ing. Peter Tuhý, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Pavol Holý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 8./

V tomto bode rokovania pripomenul starosta obecnému zastupiteľstvu, že spracovanie územného plánu obce Machulince sa už viackrát prerokovávalo s p. Ing. Arch. Petrom Miziom. Riešili sa jednotlivé oblasti. Dňa 28.11.2023 sa uskutočnilo verejné prerokovanie návrhu Územného plánu Obce Machulince s orgánmi štátnej správy a tiež s občanmi obce. Prezentáciu robil p. Ing. Arch. Peter Mizia a Ing. Margita Ficová. Bolo tu cca 60 ľudí. Občania mali zaujímavé dotazy, veľa z nich je v domnení, že územný plán obce rieši majetkovú podstatu.

Takto pred rokom, keď tu bol spracovateľ p. Ing. Arch. Peter Mizia a riešili sa jednotlivé oblasti, riešilo sa tiež nezaradenie lokality Petra Ondriaša – zóna pod lesom do zadania. Ondriaš Peter, bytom Žitavská 4, 951 97 Žitavany zaslal na Okresný úrad Zlaté Moravce aj na Obec Machulince dňa 24.11.2023 žiadosť o doplnenie návrhu územného plánu obce Machulince a stanovisko ku Správe o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Machulince na životné prostredie. V liste žiada nasledovné:

1) v záväznej časti ÚP obce Machulince zahrnúť pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Machulince, C-KN 2296/66, 2296/67, 2296/68, 2296/69, 2296/70, 2296/71, 2296/72, 2296/73, 2296/74, 2296/75, 2296/76, 2296/77, 2296/78, 2296/79, 2296/80, 2296/81, 2296/82, 2296/83, 2296/84, 2296/85, 2296/86, 2296/87, 2296/88, 2296/89, 2296/90, 2296/91, 2296/92, 2296/93, 2296/94, 2296/95, 2296/96, 2296/97, 2296/98, 2296/99, 2296/100, 2296/101, 2296/102, 2296/103, 2296/104, 2296/105, 2296/106, 2296/107, 2296/108, 2296/109, 2296/110, 2296/111, 2296/112, 2296/113, 2296/114, 2296/115, 2296/116, 2296/117, 2296/118, 2296/119, 2296/120, do obytného územia slúžiaceho prevažne pre bývanie v rodinných domoch a malopodlažných bytových domoch so zázemím doplnené nevyhnutnou občianskou, dopravnou a technickou vybavenosťou,

2) v záväznej časti ÚP obce Machulince zahrnúť pozemky nachádzajúce sa v k.ú. Machulince, C-KN 1833/1, 1833/2, 1833/3, 1833/4, 1833/5, 1833/6, 2341/61, do územia poľnohospodárskej výroby slúžiaceho pre umiestňovanie stavieb a zariadení rastlinnej

a živočíšnej poľnohospodárskej výroby a poľnohospodárskych služieb, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene.

Starosta vyzval k diskusii. Poznamenal však, že už pri spracovaní zadania Územného plánu obce Machulince obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo so zapracovaním požadovaných lokalít Petra Ondriaša. Následne obecné zastupiteľstvo dňa 13.01.2023 na svojom 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Machulince schválilo Zadanie územnoplánovacej dokumentácie obce Machulince v tomto znení.

p. Gašparík: brali sme to ako pozemky, či to uznáme ako stavebný pozemok. On si tam zriadil pozemky na stavbu, nie je od nás celkom fér sa tváriť, že tam nie sú.

p. starosta: v roku 2008 si vytvoril vlastnú štúdiu

p. Partl: pre obec tie pozemky nie sú lukratívne

p. starosta: my mu máme vytvárať jeho podmienky, znášať jeho pripomienky, nedodržel podmienky stanovené obecným zastupiteľstvom v roku 2008

Žiadosť o doplnenie návrhu územného plánu obce Machulince a stanovisko ku Správe o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Machulince na životné prostredie od p. Petra Ondriaša, Žitavská 4, 951 97 Žitavany tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo na svojom 7. zasadnutí v Machulinciach **zobralo na vedomie** žiadosť o doplnenie návrhu územného plánu obce Machulince a stanovisko ku Správe o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Machulince na životné prostredie od p. Petra Ondriaša, bytom Žitavská 4, 951 97 Žitavany.

Obecné zastupiteľstvo na svojom 7. zasadnutí v Machulinciach zároveň **neschvaľuje**, aby žiadosť o doplnenie návrhu územného plánu obce Machulince a stanovisko ku Správe o hodnotení vplyvov Územného plánu obce Machulince na životné prostredie od p. Petra Ondriaša, bytom Žitavská 4, 951 97 Žitavany bola zapracovaná do návrhu Územného plánu obce Machulince.

Pri hlasovaní bolo: za 7 poslancov - p. Peter Gašparík, p. Ing. Peter Tuhý, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. František Mikuš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Pavol Holý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

Neprítomní poslanci: p. František Mikuš, p. Pavol Holý

K bodu 9./

Informácie starostu obce:

- rekonštrukcia MK ul. Krovinská a ul. Cintorínska – keď bude zverejnená nejaká výzva, obec má záujem to riešiť, momentálne sa spracováva projekt na tieto miestne komunikácie. Išlo by o rekonštrukciu MK v časti od Krovinskej ulice po ul. Hlavná a na Cintorínskej ulici od Požitavského dvora po ul. Puškinovu v Žitavanech. Vzniká však situácia, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov momentálne ani na spolufinancovanie nových projektov a investícií.

- Machulinská 20-tka – bežecké preteky sa konajú v sobotu 02.12.2023.

- vianočný benefičný koncert – dňa 17.12.2023 sa bude konať v sále kultúrneho domu.

- V programe vystúpi Dychová hudba Machulince, saxofonista spolu so spevákom.
- trojkráľový koncert – dňa 07.01.2024 sa uskutoční v sále kultúrneho domu.
 - projekt – „Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu Machulince“ – prebiehajú rokovania o úhrade stavebných prác navyiac.
 - zmeny cien služieb – avizované navýšenie cien za likvidáciu odpadu predstavuje 23%. Poplatok za zhodnocovanie odpadov pre rok 2024 nebude, presúva sa na rok 2025.

K bodu 10./

Interpelácia poslancov:

- p. Gašparík – chcel by som Vás požiadať o pomoc pri organizácii Machulinskej 20-čky. Registrácie sú poriešené, dievčence mám zajednané. Mali sme stretnutie ohľadom M-20. Kabíny sú nachystané, nemali by zostať otvorené bez dozoru. Mali by byť zabezpečené dva veľké stany.
- p. Gašparík – chcem sa spýtať na siete na multifunkčné ihrisko.
- p. starosta – prišla cenová ponuka na siete. Budú sa musieť objednať.
- p. Orolínová – ako sa bude riešiť ohňostroj, či bude skôr napr. 29.12.2023 v piatok, v sobotu 30.11.2023 alebo v nedeľu 31.12.2023.
- p. starosta – koniec roka bude pravdepodobne v piatok 29.12.2023 o 18:00 hod. po sv. omši.

K bodu 11./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta, poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:

p. Peter Gašparík

p. Mgr. Viktória Orolínová




Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Zuzana Ondriašová