

Uznesenie č. 2024/9-1
z 9 . zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 1./ Otvorenie a procedurálne veci

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

program zasadnutia obecného zastupiteľstva. Do programu bol doplnený bod č. 7. Návrh na vyradenie majetku – projekty. Ostatné body programu sa poposúvali. V bode Informácie starostu boli doplnené nasledovné body: Voľby do Európskeho parlamentu a hody Machulince, 750. výročie prvej písomnej zmienky o obci Machulince, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra a Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2023.

b) s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	8 poslancov	p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš
Proti:	0 poslancov	
Zdržal sa:	0 poslancov	
Neprítomný:	1 poslanec	p. Pavol Holý



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-2
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 2./ Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

b) b e r i e n a v e d o m i e

určenie zapisovateľky - p. Zuzana Ondriašová

určenie overovateľov zápisnice – p. Mgr. Viktória Orolínová

p. Ing. Peter Tuhý

c) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: p. Ing. Jozef Ondriaš - predseda

p. Anna Kukučková - člen

p. Peter Partl - člen

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomný: **1 poslanec** p. Pavol Holý



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-3
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 3./ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ.

b) berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení z 8. zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.

Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-4
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 4./ Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2023 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 31.12.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 08/2023, ktoré bolo vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 31.12.2023. Ide o dotáciu z MF SR - na krytie bežných výdavkov na zmiernenie negatívnych dôsledkov inflácie v roku 2023 v sume 11 226,35 Eur, dotáciu z MV SR – na ubytovanie odídenca UA v sume 1 500 Eur, dotáciu NSK – na šport M-20 v sume 400 Eur a Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR – na územný plán obce v sume 11 760 Eur. Celkové príjmy a výdavky po rozpočtovom opatrení sú vyrovnané vo výške 1 402 123,76 eur.

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 08/2023 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 31.12.2023 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

b) b e r i e n a v e d o m i e

Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 08/2023 – zaradenie prostriedkov zo ŠR a EÚ v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní týchto prostriedkov do rozpočtu obce k 31.12.2023.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-5
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 5./ Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách za obdobie k 31.12.2023. . Plnenie rozpočtu k 31.12.2023 je nasledovné: príjmy bežného rozpočtu obce sú vo výške 995 358,25 €, výdavky bežného rozpočtu sú vo výške 832 472,32 €, príjmy kapitálového rozpočtu sú vo výške 297 580,63 eur, výdavky kapitálového rozpočtu sú vo výške 382 874,76 €, príjmové operácie sú vo výške 98 224,17 €, výdavkové operácie sú vo výške 99 612,90 €.

Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2023 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

a) berie na vedomie

Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 31.12.2023.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-6
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 6./ Súhrnná správa OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Súhrnnú správu OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023. V zmysle § 29 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov bola vykonaná dokladová inventúra hmotného a nehmotného majetku /DDHM, DHM a zásoby/, ostatného majetku /pokladničná hotovosť, ceniny, finančné investície, peňažné prostriedky v bankách, pohľadávky a záväzky/ a rozdielu majetku a záväzkov na všetkých organizačných úsekoch obce. Inventarizačná komisia nemá odporúčania na posúdenie reálnosti ocenenia majetku. Rozdiely medzi účtovným stavom a skutočným stavom neboli zistené. Žiadne iné nedostatky taktiež neboli zistené. Komisia odporúča vyradiť majetok, ktorý je nefunkčný, alebo sa dlhodobo nepoužíva pre zastaranosť a opotrebovanosť.

Členovia ústrednej inventarizačnej komisie sú: p. Pavol Holý, p. Peter Gašparík a p. Helena Fraňová.

Súhrnná správa OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

b) b e r i e n a v e d o m i e

Súhrnnú správu OZ v Machulinciach o výsledku riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2023.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielík
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-7
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 7./ Návrh na vyradenie majetku - projekty

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

návrh na vyradenie majetku z účtovníctva v dôsledku zmarenej investície. Ide o projekt z roku 2010 – „Separácia zložiek komunálneho odpadu“ a žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výške 4 180 Eur. Druhým takýmto projektom na vyradenie je projekt z rokov 2009 – 2011 „Minimalizácia nepriaznivých vplyvov zmeny klímy“ vo výške 2 650 Eur. Tieto projekty neplánuje obec využívať ani v budúcnosti.

b) s c h v a ľ u j e

návrh na vyradenie majetku v dôsledku zmarenej investície a to projekt „**Separácia zložiek komunálneho odpadu**“ a projekt „**Minimalizácia nepriaznivých vplyvov zmeny klímy**“.

Hlasovanie:

Za:	8 poslancov	p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš
Proti:	0 poslancov	
Zdržal sa:	0 poslancov	
Neprítomný:	1 poslanec	p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-8
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 8./ Obchodná verejná súťaž na predaj majetku obce (bývalá strelnica) – informácia o výsledku

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Starosta informoval prítomných poslancov o výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku - bývalého areálu strelnice vo vlastníctve Obce Machulince, ktorá bola vyhlásená dňa 29.12.2023. Lehota na podávanie návrhov skončila dňa 31.01.2024 o 12:00 hod. Dňa 07.02.2024 zasadala päťčlenná komisia v zložení: predseda p. Ing. Jozef Ondriaš a členovia: p. Peter Gašparík, p. František Mikuš, p. Peter Partl a p. Anna Kukučková. Hodnotiacia komisia skonštatovala, že do stanoveného termínu bola doručená len jedna ponuka od fyzickej osoby – p. Juraj Dávid, bytom Chyzerovecká 3/5, 953 01 Zlaté Moravce – Chyzerovce a to dňa 16.01.2024. Uchádzač ponúkol za kúpu predmetu obchodnej verejnej súťaže 135 000 Eur. Po posúdení komisia skonštatovala, že predložený návrh obsahoval všetky požadované údaje uvedené v podmienkach „OVS“, bola zložená finančná zábezpeka vo výške 10 000 Eur na účet Obce Machulince dňa 12.01.2024. Otváranie ponuky predloženej do súťaže prebehlo v zmysle ustanovenia § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 3 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže. Nakoľko žiadna iná ponuka do súťaže nebola doručená, členovia komisie vyhodnotili ponuku od p. Juraja Dávída, bytom Chyzerovecká 3/5, 953 01 Zlaté Moravce – Chyzerovce jednomyselne za víťaza a odporúčajú mu odpredať predmet verejnej obchodnej súťaže za sumu 135 000 Eur.

Starosta ďalej informoval, že bola vyhotovená kúpna zmluva uzatváraná podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a podpísaná dňa 09.02.2024.

b) berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku – bývalého areálu strelnice vo vlastníctve Obce Machulince.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Nepřítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-9
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 9./ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od p. Dany Krajčiovej, bytom Hlavná 194/49, 951 93 Machulince

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Na 8. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2023 bol na základe žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov od p. Dany Krajčiovej, rod. _____, bytom Hlavná 194/49, 951 93 Machulince v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Z.z. schválený zámer z dôvodu hodného osobitného zreteľa previesť časť obecného pozemku z parc. č. 212/1, registra KN-C o výmere 17 350 m², v k. ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to novovytvorenú parc. č. 212/53, registra KN-C o výmere 57 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú parc.č. 212/54, registra KN-C o výmere 28 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podľa GP č. 154/2023 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 04.12.2023 a úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy dňa 11.12.2023 pod číslom 758/2023 v prospech kupujúcej p. Dany Krajčiovej, rod. _____, nar. _____, bytom Hlavná 194/49, 951 93 Machulince.

Zámer previesť časť majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na internetovej stránke obce ako aj na úradnej tabuli obce odo dňa 29.12.2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľky parc. č. 147/2, ktorej je vlastníčkou. Žiadateľka má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti oplotený a udržiavaný na náklady žiadateľky. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcej.

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa riešil aj návrh kúpy časti pozemku na ulici Hlavná, ktorý tvorí časť miestnej komunikácie a ktorej výlučným vlastníkom je p. Dana Krajčiová, rod. _____, Hlavná 194/49, 951 93 Machulince. Ide o novovytvorenú parc. č. 147/9, registra KN-C o výmere 17 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Machulince, ktorá je po zameraní GP č. 154/2023 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 04.12.2023 a úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy dňa 11.12.2023 pod číslom 758/2023 oddelená z parc. č. 147/2, registra KN-C o výmere 771 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Machulince, zapísaný na LV č. 64.

Žiadateľka týmto navrhuje vyriešiť vzniknutú situáciu a teda zosúladiť stav zapísaný v katastri nehnuteľností so stavom reálneho užívania a to formou kúpy a predaja pozemkov.

Dňa 20.02.2024 bol na obecný úrad doručený znalecký posudok č. 25/2024 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti – pozemkov registra KN-C par. č. 147/9, 212/53 a 212/54, k.ú. Machulince pre účely majetkovoprávneho vysporiadania, ktorý dala vypracovať p. Dana Krajčiová. Znalecký posudok bol vyhotovený znalcom Ing. Petrom Številom, Dlhá 806/17A, Beladice Týmto znaleckým posudkom bola stanovená jednotková hodnota pozemkov novovytvorenej parc. č. 147/9 o výmere 17 m² v cene 15,07 €/m², čo činí sumu 256,19 €, novovytvorenej parc. č. 212/53 o výmere 57 m² v cene 15,07 €/m², čo činí sumu 858,99 € a novovytvorenej parc. č. 212/54 o výmere 28 m² v cene 15,07 €/m², čo činí sumu 421,96 €.

Znalecký posudok č. 25/2024 tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

b) s c h v a ľ u j e

jednohlasne a bez pripomienok **odpredaj časti obecného pozemku v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení jeho neskorších zmien a doplnkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne:**

z parc. č. 212/1, registra KN-C o výmere 17 350 m², v k. ú. Machulince, zapísaný na LV č. 597, vlastník Obec Machulince, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, a to novovytvorenú **parc. č. 212/53**, registra KN-C o výmere **57 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a novovytvorenú **parc. č. 212/54**, registra KN-C o výmere **28 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podľa GP č. 154/2023 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 04.12.2023 a úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy dňa 11.12.2023 pod číslom 758/2023 a podľa Znaleckého posudku č. 25/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Številom, Dlhá 806/17A, Beladice **pre nadobúdateľku p. Danu Krajčiovú, rod. , nar. , trvale bytom Hlavná 194/49, 951 93 Machulince** v podiele 1/1 v kúpnej cene **15,07 €/m²**, čo predstavuje celkovú sumu za obe parcely **1280,95 €**.

Dotknutý pozemok, ktorý Obec Machulince dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľky parc. č. 147/2, ktorej je vlastníčkou. Žiadateľka má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku pričom predmet prevodu je aj v súčasnosti oplotený a udržiavaný na náklady žiadateľky. Predajom pozemku vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve kupujúcej

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Nepřítomný: **1 poslanec** p. Pavol Holý

c) s c h v a ľ u j e

jednohlasne a bez pripomienok **kúpu časti pozemku** v súlade so zákonom č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, ktorý je vo výlučnom vlastníctve žiadateľky p. Dany Krajčiovej, rod. , trvale bytom Hlavná 194/49, 951 93 Machulince a to novovytvorenú **parc. č. 147/9**, registra KN-C

o výmere **17 m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Machulince, ktorá je po zameraní GP č. 154/2023 vyhotoveného Geo.flex, s.r.o., Kamenná č. 850/15, 951 97 Žitavany, Ing. Ľuboš Daniš – autorizovaný geodet a kartograf dňa 04.12.2023 a úradne overeného Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálny odbor, Ing. Peter Čúzy dňa 11.12.2023 pod číslom 758/2023 odčlenená z parc. č. 147/2, registra KN-C o výmere 771 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Machulince, zapísaný na LV č. 64 a podľa Znaleckého posudku č. 25/2024 vyhotoveného znalcom Ing. Petrom Številom, Dlhá 806/17A, Beladice **pre nadobúdateľa Obec Machulince, Hlavná 115/6, 951 93 Machulince** v podiele 1/1 v predajnej cene **15,07 €/m²**, čo predstavuje celkovú sumu **256,19 €**.

Žiadateľka hradí všetky náklady spojené s prevodom pozemku. Kúpno- predajná zmluva musí byť vyhotovená do 3 mesiacov od schválenia predaja nehnuteľností – pozemkov obecným zastupiteľstvom, inak uznesenie stráca platnosť.

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomný: **1 poslanec** p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-10
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 10./ Obchodná verejná súťaž na predaj majetku obce – KN-C parcely č. 56,60/3 a 60/4 – schválenie podmienok

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

návrh obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce – pozemok, ktorý sa nachádza medzi RD p. Petra Chrena a RD p. Martina Šabu. Konkrétne ide o parc. č. 56, reg. KN-C o výmere 76 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o parc. č. 60/3, reg. KN-C o výmere 123 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a o parc. č. 60/4, reg. KN-C o výmere 366 m², druh pozemku záhrada. Pozemky sú vedené v záznamoch Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 510 pre k.ú. Machulince. Obec pozemok dlhodobo nevyužíva, momentálne sa využíva ako parkovisko a sklad dreva. V minulosti tam stáli rodinné domy, preto by to mohol byť pozemok vhodný na individuálnu bytovú výstavbu. Je tam aj vodovodná prípojka. V súčasnej situácii by finančné prostriedky mohli pomôcť iným finančným riešeniam v obci. Cena bola predbežne stanovená vo výške 55 Eur/m². Starosta vyzval poslancov, aby zhodnotili, či pozemok, ktorý sa nevyužíva, sa predá.

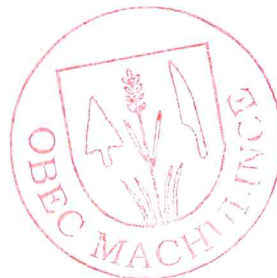
Návrh obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

b) b e r i e n a v e d o m i e

návrh obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku obce a rozhodlo, že návrh sa presúva na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva z dôvodu uskutočnenia tvaromiestnej obhliadky pozemku.

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-11
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 11./ Pripomienky k návrhu Územného plánu Obce Machulince – od Ing. Vladimíra Ondrejku, PhD., Cintorínska 237/16, 951 93 Machulince (bod č. 16 a č. 17)

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) p r e r o k o v a l o

Dňa 06.12.2024 zaslal obci Ing. V. Ondrejka, PhD., bytom Cintorínska 237/16, Machulince 24 pripomienok k návrhu Územného plánu Obce Machulince. Dňa 09.01.2024 boli jeho pripomienky v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov prerokované s odborné spôsobilými osobami p. Ing. Margitou Ficovou a p. Ing. Arch. Petrom Miziom osobne na Obecnom úrade Machulince. Pripomienky k návrhu Územného plánu Obce Machulince č. 16 a č. 17 však odporúčajú prerokovať obecným zastupiteľstvom.

V pripomienke č. 16 p. Ing. Ondrejka, PhD. žiada doplniť miestnu komunikáciu a mostné objekty pre obsluhu územia označené ako Machulinské lúky z ulice Cintorínskej. Ide o umiestnenie miestnej komunikácie na nehnuteľnosti parc. reg. KN-C č. 1928/1 (zastavaná plocha a nádvorie) vo vlastníctve obce. Chýbajú navrhnuté mostné objekty cez vodný tok Kopanický jarok a Mlynský náhon v súčasnosti realizovaný brodom.

V pripomienke č. 17 p. Ing. Ondrejka, PhD. nesúhlasí s označením chodníka parc. reg. KN-C č. 1833/8 ako skutkový stav, ani s návrhom chodníka cez uvedenú nehnuteľnosť.

b) s c h v a ľ u j e

po prerokovaní na svojom 9. zasadnutí jednohlasne **požiadavku č. 16** k návrhu Územného plánu Obce Machulince od p. Ing. Vladimíra Ondrejku, PhD., bytom Cintorínska 237/16, 951 93 Machulince v celom rozsahu.

Hlasovanie:

Za: **8 poslancov** p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Mgr. Viktória Orolínová, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš

Proti: **0 poslancov**

Zdržal sa: **0 poslancov**

Neprítomný: **1 poslanec** p. Pavol Holý

c) n e s c h v a ľ u j e

po prerokovaní na svojom 9. zasadnutí jednohlasne **požiadavku č. 17** k návrhu Územného plánu Obce Machulince od p. Ing. Vladimíra Ondrejku, PhD., bytom Cintorínska 237/16, 951 93 Machulince v celom rozsahu.

Zdôvodnenie: Územný plán Obce Machulince rieši skutkový stav, nerieši majetkové pomery, vlastnícke vzťahy, investície a pod.

Hlasovanie:

Za: 0 poslancov

Proti: 7 poslancov p. Peter Gašparík, p. Peter Partl, p. Ing. Jozef Ondriaš, p. Ing. Peter Tuhý, p. Anna Kukučková, p. Róbert Beliansky, p. František Mikuš

Zdržal sa: 1 poslanec p. Mgr. Viktória Orolínová

Neprítomný: 1 poslanec p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-12
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 12./ Informácie starostu obce

Obecné zastupiteľstvo Obce Machulince

a) prerokovalo

Informácie starostu obce

b) berie na vedomie

Informácie starostu obce:

- voľby do Európskeho parlamentu a hody Machulince – sa konajú v rovnaký deň 08.06.2024. Na ihrisku by bolo vhodné vydláždiť priestor pod pódium, možno bude zabezpečená aj nejaká kapela, ak bude však nepriaznivé počasie, bude problém, nakoľko v sále kultúrneho domu budú voľby.

- 750. výročie prvej písomnej zmienky o obci Machulince – prišla ponuka na spracovanie záznamu

- Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra – po 15. rokoch nám zaslali faktúru za prevádzkovanie vodohospodárskeho zariadenia vo výške 33 868,27 Eur. Je to vyúčtovanie odplaty za prevádzkovanie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a čističky odpadových vôd v zmysle uzatvorenej zmluvy.

- Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov k 31.12.2023 – separácia bola vo výške 54,05 %

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý



Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024

Uznesenie č. 2024/9-13
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Machulince
zo dňa 21.02.2024

K bodu 13./ Interpelácia poslancov

V rámci interpelácie poslancov vystúpili:

- p. Gašparík – chcel by som sa spýtať na vonkajšie siete na multifunkčnom ihrisku. Vymieňali sa bránkové siete, bolo by potrebné vymeniť aj vonkajšie.
- p. starosta – vonkajšie siete sa budú môcť vymeniť.
- p. Gašparík – vydláždenie plochy pod pódium pôjde až do šírky terasy?
- p. starosta – áno, vydláždi sa od pódia do šírky terasy
- p. Beliansky – nebolo by zlé vydláždenie plochy spojiť so sklodom prevádzky Bistro Huntík aj kvôli zásobovaniu.
- p. starosta – uvidíme, ako to finančne zvládneme

Hlasovanie:

V tomto bode rokovania poslanci OZ nehlasovali.
Neprítomný poslanec: p. Pavol Holý




Bohumil Bielik
starosta obce

Machulince, 21.02.2024