

OBECNÝ ÚRAD V MACHULINCIACH

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Machulinciach
konaného dňa 13.12.2019 o 17.00 hod.

Obecný úrad v Machulinciach

POZVÁNKA

Starosta obce Machulince, ako výkonný orgán obce podľa zákona č. 369/90 Z.z. o obecnom zriadení Vás pozýva na 6. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Machulinciach, ktoré sa uskutoční v sále kultúrneho domu

dňa 13.12.2019 t.j. v piatok o 17.00 hod.

s nasledovným programom:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2020 – PaedDr. Ing. Beáta Čepcová
5. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2019 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2019
6. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2019
7. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 6/2019 vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.11.2019
8. Návrh čerpania prostriedkov rezervného fondu
9. Rozpočtové opatrenie č. 7/2019
10. Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019
11. Schválenie audítorskej firmy na vykonanie auditu účtovnej závierky za rok 2019
12. Návrh VZN Obce Machulince č. 2/2019 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2020
13. Návrh VZN Obce Machulince č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh VZN Obce Machulince č. 4/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince
15. Žiadosť o vysporiadanie pozemku parc.č. 49/2 – p. Štefan Pecho, Machulince
16. Štatút obecnej knižnice
17. Výpožičný poriadok obecnej knižnice
18. Informácie starostu
19. Interpelácia poslancov
20. Záver



Bohumil Bielik
starosta obce

Obecný úrad v Machulinciach

PROGRAM

6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Machulinciach konaného
v sále kultúrneho domu v Machulinciach

dňa 13.12.2019 t.j. v piatok o 17.00 hod.

po odsúhlasení poslancami OZ:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2020 – PaedDr. Ing. Beáta Čepcová
5. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 5/2019 vykonané v zmysle Vnútorneho predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2019
6. Finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2019
7. Rozpočtové opatrenie Obce Machulince č. 6/2019 vykonané v zmysle Vnútorneho predpisu o postupe a zaradovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.11.2019
8. Návrh čerpania prostriedkov rezervného fondu
9. Rozpočtové opatrenie č. 7/2019
10. Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019
11. Schválenie auditorskej firmy na vykonanie auditu účtovnej závierky za rok 2019
12. Návrh VZN Obce Machulince č. 2/2019 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2020
13. Návrh VZN Obce Machulince č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Návrh VZN Obce Machulince č. 4/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince
15. Žiadosť o vysporiadanie pozemku parc.č. 49/2 – p. Štefan Pecho, Machulince
16. Štatút obecnej knižnice
17. Výpožičný poriadok obecnej knižnice
18. Diskusia
19. Projekt zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania
20. List starostov obcí Kolíňany a Jelenec k podpore zbierky k nedávnej tragédii v ich obciach
21. Informácie starostu
22. Interpelácia poslancov
23. Záver



Bohumil Bielik
starosta obce

K bodu 1./

Starosta obce otvoril 6. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášania schopné, zasadnutia sa zúčastňujú všetci poslanci OZ. Prítomná na zasadnutí bola aj kontrolórka obce PaedDr. Ing. Beáta Čepcová. Starosta na úvod oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Do programu boli doplnené body 18 - Diskusia, 19 - Projekt zvyšovania energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania a bod 20 - List starostov obcí Kolíňany a Jelenec k podpore zbierky k nedávnej tragédii v ich obciach.

Program odsúhlasili všetci prítomní poslanci a tento sa stal právoplatný na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 2./

Starosta obce určil zapisovateľku p. Helenu Fraňovú a overovateľov zápisnice p. Milan Belica a p. Ľudovít Ondrejka.

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

Ďalej starosta obce navrhol návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jozef Ondriaš – predseda, p. Peter Gašparík a Ing. Vladimír Ondrejka, PhD. – členovia.

Všetci prítomní poslanci OZ navrhovanú návrhovú komisiu jednohlasne zvolili. Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 3./

Pri kontrole plnení uznesení starosta konštatoval, že uznesenia prijaté na 5. zasadnutí OZ boli splnené tak ako boli uložené.

K bodu 4./

Kontrolórka obce PaedDr. Ing. Beáta Čepcová oboznámila poslancov s návrhom plánu kontrolnej činnosti na rok 2020. Obsahuje kontrolu vedenia účtovníctva v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v obci aj v DS Machulince, n.o., kontrolu vykonávania základnej finančnej kontroly, vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019, kontrolu plnenia rozpočtu, vypracovanie správy o kontrolnej činnosti, kontrolu a súčinnosť pri vybavovaní sťažností a petícií občanov, vypracovanie odborných stanovísk k návrhu rozpočtu a k návrhu záverečného účtu.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2020 tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

Po prerokovaní poslanci obecného zastupiteľstva zobrali na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti na rok 2020.

K bodu 5./

V tomto bode rokovania boli poslanci oboznámení ekonómkou obce s rozpočtovým opatrením č. 5/2019, ktoré bolo vykonané v zmysle Vnútorného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.09.2019. Jedná sa o dotáciu z ÚPSVR na stravu predškolákov, z Fondu na podporu umenia – na knihy do obecnej knižnice a dotáciu z NSK na kultúru – Folklórny festival pod Kamencom. Celkové príjmy a výdavky po rozpočtovom opatrení č. 5/2019 sú vo výške 765 765,97 €.

Rozpočtové opatrenie č. 5/2019 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 5/2019

K bodu 6./

Ekonomka obce H. Fraňová oboznámila poslancov s finančným výkazom FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2019. Z rozpočtovaných bežných príjmov obce vo výške 695 065,97 € bolo plnenie 484 820,85 €, výnos dane z príjmov pouk. územnej samosprávy bol vo výške 264 079,50 €, kapitálové príjmy boli vo výške 123,67 € (z predaja pozemkov) a príjmové operácie boli vo výške 51 673,62 € (t.j. hlavne zapojenie do rozpočtu prostriedky z predchádzajúceho roka a čerpanie prostriedkov rezervného fondu). Výdavky bežného rozpočtu boli vo výške 400 918,84 €, kapitálové výdavky vo výške 41 976,49 € a finančné operácie výdavkové, ktoré tvorili hlavne splátky istiny ŠFRB a úveru v Prima banke vo výške 40 855,35 €.

Výkaz FIN 1-12 k 30.09.2019 tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Poslanci OZ zobrali na vedomie finančný výkaz FIN 1-12 o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách k 30.09.2019.

K bodu 7./

Ekonomka obce oboznámila poslancov s rozpočtovým opatrením č. 6/2019, ktoré bolo vykonané v zmysle Vnútného predpisu o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR a EÚ do rozpočtu obce k 30.11.2019. Jedná sa o dotáciu z MV SR na školstvo a dotáciu z ÚPSVR - § 54 zamestnávanie nezamestnaných občanov. Celkové príjmy a výdavky po rozpočtovom opatrení č. 6/2019 sú vo výške 766 668,98 €.

Rozpočtové opatrenie č. 6/2019 tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 6/2019

K bodu 8./

Poslanci OZ boli oboznámení s návrhom na použitie – presun prostriedkov rezervného fondu. Jedná sa o presun schváleného použitia fondu na investičnú akciu – modernizácia hasičskej zbrojnice, ktorá v tomto roku nebude realizovaná vo výške 2 000,- € a zostatok použitia prostriedkov fondu na investičnú akciu – vodovodná prípojka ZŠ vo výške 500,- €. Uvedené prostriedky fondu vo výške 2 500,- € bolo navrhnuté použiť na stavebné úpravy – budova MŠ a DS.

Návrh použitia prostriedkov rezervného fondu tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili návrh použitia rezervného fondu. Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 9./

V tomto bode rokovania boli poslanci oboznámení s návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2019. Týmto rozpočtovým opatrením sa znižujú bežné výdavky o sumu 1 200,- € nasledovne: ochrana pred požiarmi + 500,- €; cestná doprava – 2 000,- €; nakladanie s odpadmi – 3 500,- €; rozvoj obcí – 1 500,- €; rekreačné a športové služby + 1 000,- €; predprimárne vzdelávanie + 3 300,- €; primárne vzdelávanie + 500,- € a staroba + 500,- €. Výdavky kapitálového rozpočtu sa zvyšujú celkom o 1 200,- €, v položke za nákup pozemkov. Je tam zahrnutý aj presun prostriedkov rezervného fondu z predchádzajúceho bodu. Celkové príjmy a výdavky obce sú po rozpočtovom opatrení č. 7/2019 vo výške 766 668,98 €.

Návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2019 tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili návrh rozpočtového opatrenia č. 7/2019. Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 10./

Poslancom OZ bol predložený príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019. Na vykonanie inventarizácie bola menovaná ústredná inventarizačná komisia a ďalšie čiastkové inventarizačné komisie na jednotlivé druhy majetku. Inventarizácia sa vykoná v dobe od 16.12.2019 do 31.12.2019.

Príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019 tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie príkaz starostu obce na vykonanie riadnej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2019.

K bodu 11./

V tomto bode rokovania poslanci schvaľovali audítorskú firmu na vykonanie auditu účtovnej závierky obce Machulince za rok 2019. Starosta obce navrhol schváliť firmu APV AUDIT s.r.o., Ing. Andrea Papaiová, Topoľčany, keďže s touto firmou máme dobré skúsenosti, s ich prácou sme spokojní a spolupráca je celoročná.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili audítorskú firmu APV AUDIT s.r.o., Ing. Andrea Papaiová, Topoľčany na vykonanie auditu účtovnej závierky obce Machulince za rok 2019.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 12./

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Machulince č. 2/2019 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2020 bol ďalším bodom rokovania poslancov obecného zastupiteľstva. V tomto návrhu sa predpokladá zvýšiť sadzby dane z nehnuteľnosti, z dôvodu zvýšenia prevádzkových nákladov a výpadku dane z príjmov PO a FO v roku 2020. Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti dane z nehnuteľnosti, ktorá zahŕňa daň z pozemkov a daň zo stavieb.

1. Daň z pozemkov § 8 zákona č. 582/2004 Z.z.:

- ods. 1 - ročná sadzba dane z pozemkov je 0,25 %
- ods. 2 - ročnú sadzbu dane z pozemkov podľa ods. 1 môže správca dane všeobecne záväzným nariadením znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1.1. príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane môže VZN ustanoviť ročné sadzby dane rôzne pre jednotlivé skupiny pozemkov podľa § 6 ods. 1.

2. Daň zo stavieb § 12 zákona č. 582/2004 Z.z.:

- ods. 2 - ročnú sadzbu dane zo stavieb podľa ods. 1 môže správca dane všeobecne záväzným nariadením znížiť alebo zvýšiť s účinnosťou od 1.1. príslušného zdaňovacieho obdobia. Správca dane môže VZN určiť rôzne sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1. Takto určená ročná sadzba dane zo stavieb pri stavbách uvedených v § 10 ods. 1 nesmie presiahnuť 10-násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo VZN pre stavby uvedené v § 10 ods. 1, ak § 104g ods. 3 neustanovuje inak.

Pre rok 2019 je najnižšia sadzba dane zo stavieb 0,079 € a najvyššia sadzba dane zo stavieb 0,790 €, čo predstavuje 10-násobok.

Návrh VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2020 tvorí spolu s návrhom na uznesenie a dôvodovou správou prílohu č. 8 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili návrh VZN Obce Machulince č. 2/2019 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2020 a to nasledovne:

Článok II. Daň z pozemkov

§ 5 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Machulince, okrem pozemkov uvedených v § 5 ods. 2 tohto VZN, ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP 1,00 %
 - b) záhrady 0,50 %
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,70 %
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 1,00 %
 - e) stavebné pozemky 0,42 %

2. Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica, predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, TTP 2,00 %
 - b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,70 %
 - c) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,70 %

Článok III. Daň zo stavieb

§ 6 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Machulince ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) 0,111 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,111 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,255 € za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) 0,347 € za samostatne stojace garáže,
 - e) 0,371 € za stavby hromadných garáží,
 - f) 0,371 € za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) 0,463 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) 1,106 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) 0,255 € za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

Ostatné ustanovenia VZN č. 2/2019 o dani z nehnuteľnosti zostávajú nezmenené.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 13./

Návrh VZN obce Machulince č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Machulince bol ďalším bodom rokovania poslancov obecného zastupiteľstva. Firma Waste transport. a.s., Bratislava, ktorá v súčasnosti vykonáva vývoz komunálneho odpadu v našej obci predložila nové cenové podmienky zberu od 01.01.2020. Firma pristúpila k výraznému zvýšeniu ceny za zneškodnenie komunálneho odpadu za tonu zo súčasných 26,28 €/t na 36,- €/t pri dvojtýždňovom zvoze a za zvoz zo súčasných 40,20 €/t na 41,20 €/t. Zároveň na základe zákona č. 329/2018 Z.z. o poplatkoch

za uloženie odpadov sa mení aj zákonný poplatok za tonu odpadu, ktorý závisí od úrovne vytriedenia komunálneho odpadu v obci, teda koľko odpadu vyseparuje obec z celkového množstva KO, taký bude zákonný poplatok pre obec na nasledujúci kalendárny rok. V súčasnosti je tento poplatok vo výške 12,- €/t, v budúcom roku pri úrovni vytriedenia KO v rozpätí 10 – 20 % bude zákonný poplatok vo výške 24,- €/t a každoročne sa bude zvyšovať.

Medzi poslancami sa rozprúdila živá diskusia o tom, ako znížiť množstvo odpadu v obci, ktorého je oproti minulému roku cca o 70 t menej, ale stále sú náklady za likvidáciu komunálneho odpadu vyššie. Je potrebné upozorňovať občanov, aby separovali odpad, treba napomínať sused suseda, aké je dôležité separovať, lebo zvýšené poplatky za likvidáciu odpadu potom platíme všetci.

Návrh VZN obce Machulince č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Machulince tvorí spolu s návrhom na uznesenie a dôvodovou správou prílohu č. 9 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili návrh VZN Obce Machulince č. 3/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Machulince, kde sa v článku 1, § 5 sadzby poplatku stanovuje nasledovné:

1. Obec Machulince stanovuje pri množstvovom zbere sadzbu poplatku 0,01189 € za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov. U podnikateľských subjektov, ktoré produkujú malé množstvo odpadu a nespĺňajú podmienky pre množstvový zber, je sadzba poplatku 34,- € za kalendárny rok.
2. Obec Machulince stanovuje sadzbu poplatku 0,05738 € za osobu a kalendárny deň, ak v obci nie je zavedený množstvový zber. U platiteľov poplatku, ktorým rodinné domy slúžia výlučne len na individuálnu rekreáciu (nie na podnikateľské aktivity) sa stanovuje poplatok tak, že tento sa uhradí za 1 osobu a kalendárny rok v čiastke 21,- € bez ohľadu na počet osôb, ktorými bude nehnuteľnosť počas roka využívaná.
3. Obec Machulince stanovuje sadzbu poplatku 0,050 € za odpad 1 kg drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.

Vo VZN č. 3/2019, § 9 Zníženie poplatku boli zachované všetky úľavy ako doteraz.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 14./

Poslancom OZ bol predložený na prerokovanie návrh VZN Obce Machulince č. 4/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince. Pri stanovení výšky dotácie sa vychádza z troch základných ukazovateľov, a to z počtu žiakov školských zariadení na území obce (výkaz V40 k 15.9. kalen.roka), prílohy č.3 k nariadeniu vlády č. 668/2004 Z.z., kde sú určené koeficienty pre jednotlivé školské zariadenia a normatívu na rok 2020, ktorý sa počíta z predpokladaného dosiahnutia výnosu dane z príjmov. V článku 4 Výška dotácie ods. 1 sa pôvodné znenie nahrádza novým znením nasledovne:

1. Výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa na kalendárny rok 2020 je určená takto:
 - a) na dieťa materskej školy vo výške: 2 601,00 eur
 - b) na dieťa školského klubu detí vo výške: 572,00 eur
 - c) na potencionálneho stravníka (žiaka ZŠ) vo výške: 172,00 eur

VZN č. 4/2019 tvorí spolu s návrhom na uznesenie a dôvodovou správou prílohu č. 10 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili návrh VZN Obce Machulince č. 4/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Machulince.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 15./

Na obec Machulince bola dňa 24.06.2019 doručená žiadosť o vysporiadanie pozemku od Štefana Pechu, bytom Cintorínska č. 233/6, Machulince. Ide o parcelu KN-C č. 49/2 o výmere 82 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Machulince, LV č. 404, vlastníci Štefan Pecho, rod. a manž. Mária Pechová, rod. , obaja bytom Cintorínska č. 233/6, Machulince, v podiele 1/1, ktorá slúži ako verejne priestranstvo v centre obce.

Po vyhotovení a overení geometrického plánu na oddelenie parc.č. 49/2 a 49/4 bol vyhotovený znalecký posudok č. 361/2019 znalkyňou Ing. Renátou Čutrikovou, Nitra vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti – pozemku parc. KN-C č. 49/2 podľa GP č.470/2019 vypracovaného Ing. Šagátom pre účel prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti. Nový stav podľa GP č. 470/2019 je parc. KN-C č. 49/2 vo výmere 75 m², v kultúre zastavaná plocha a nádvorie. Znaleckým posudkom č. 361/2019 bola stanovená jednotková hodnota pozemku parc. č. 49/2 vo výmere 75 m² v cene 13,22 €/m². Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bol prítomný aj p. Štefan Pecho, ktorý súhlasí s predajom svojho pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom, čo celkom činí sumu 991,50 €. Obec dá vypracovať kúpno-predajnú zmluvu a po jej podpise bude kúpna cena pozemku vyplatená vlastníkom p. Štefanovi Pechovi a manž.. Obec Machulince, ako kupujúci znáša aj náklady na vyhotovenie GP, znaleckého posudku, kúpno-predajnej zmluvy a vkladu do katastra nehnuteľnosti celkom vo výške 626,- €.

Znalecký posudok č. 361/2019 tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

Po prerokovaní a bez pripomienok jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili kúpu pozemku parc. KN-C č. 49/2, k.ú. Machulince, v kultúre zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 75 m² za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 361/2019, a to 13,22 €/m², celkom v sume 991,50 € od vlastníkov p. Štefana Pechu, rod. , nar. a manž. Márie Pechovej, rod. , nar. , trvale bytom Machulince, Cintorínska 233/6, v podiele 1/1.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 16./

V ďalšom bode rokovania poslanci prerokovali návrh štatútu obecnej knižnice. Zriaďovateľom obecnej knižnice je obec Machulince. Knižnica nemá právnu subjektivitu, teda nemá ani právo vystupovať v právnych vzťahoch, preto všetky rozhodnutia prináležia zriaďovateľovi. Metodickú pomoc a poradenskú službu poskytuje Krajská knižnica Karola Kmeťka v Nitre. Za činnosť knižnice, hospodárenie so zverenými finančnými prostriedkami a s majetkom obce zodpovedá knihovník. Hospodárenie knižnice je viazané na rozpočet obce. Každoročne sa v rozpočte stanovuje finančná čiastka na zabezpečenie činnosti knižnice a na obnovu knižného fondu.

Návrh štatútu obecnej knižnice tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili Štatút obecnej knižnice v Machulinciach.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 17./

Návrh výpožičného poriadku obecnej knižnice bol ďalším bodom rokovania obecného zastupiteľstva. Knižničný fond si má právo vypožičať každý občan, ktorý je registrovaným čitateľom obecnej knižnice. Preukaz používateľa knižnice platí jeden kalendárny rok a je neprenosný. Po uplynutí kalendárneho roka sa používatelia zapisujú znovu. Zápisné na

kalendárny rok, článok I. bod 3 je navrhnuté pre dospelých zo súčasného 1,- € na 2,- € a pre deti do 15 rokov zo súčasných 0,50 € na 1,- €.

Ak používateľ nedodrží výpožičnú lehotu, je povinný hradiť knižnici výdavky spojené s upomienkami, článok II. bod 9 nasledovne: za 1. upomienku zo súčasných 0,10 € na 0,50 €; za 2. upomienku z 0,15 € na 1,- € a za 3. upomienku z 0,30 € na 2,- €. Ostatné ustanovenia výpožičného poriadku zostávajú nezmenené.

Návrh výpožičného poriadku tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

Po prerokovaní poslanci OZ schválili Výpožičný poriadok obecnej knižnice v Machulinciach.

Pri hlasovaní bolo: za 8 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 1 poslanec – Ing. Vladimír Ondrejka, PhD..

K bodu 18./

Diskusia:

- *p. Helena Ondriašová* – pýtala sa poslancov obecného zastupiteľstva na cenu pozemkov v obci, prečo nie je stanovená cena pozemkov obecným zastupiteľstvom, ale je potrebné dať si vypracovať znalecký posudok. Jednoznačne sa všetci poslanci zhodli na názore, že je spravodlivejšie určovať cenu predávaných pozemkov odborníkmi, ktorí vedia presne stanoviť všeobecnú hodnotu pozemkov
- *sl. Michaela Ondrejková* – navrhla presunúť ukončenie roka spojené s ohňostrojom do športového areálu obce alebo na posledný deň v roku, teda na Silvestra, z dôvodu rušenia občanov v centre obce a neporiadku, ktorí sa tu robí. Poslanec P. Holý sa vyjadril, že je proti ohňostrojom, ako sa vyjadril už na predchádzajúcich zasadnutiach OZ, ale nie na ukončenie roka. Poslanci sa zhodli, že táto akcia spojená s ukončením kalendárneho roka je už akási tradícia, ktorá trvá od roku 2000. Je v centre obce, kde sa schádzajú celé rodiny a priatelia nielen z našej obce, ale aj z okolia, preto nesúhlasia s presunom do športového areálu, ani so zmenou dátumu.

K bodu 19./

Starosta informoval poslancov o vyhlásenej výzve na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania. Poskytovateľ dotácie je Environmentálny fond, dátum vyhlásenia výzvy: 28.11.2019, termín uzávierky výzvy: 30.12.2019, spolufinancovanie žiadateľa je 5% a maximálna výška dotácie je 200 000,- €.

Projekt na zvýšenie energetickej účinnosti budovy obecného úradu máme už dlhšie vypracovaný.

Oprávnenými aktivitami sú zateplenie obvodových stien a plášť a budovy, zateplenie/výmena strechy, zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia, modernizácia/výmena zdroja tepla.

Vyhlásená výzva „Dotácia na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania“ tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednohlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili podanie žiadosti o dotáciu v rámci výzvy na zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania. Zároveň schválili spolufinancovanie projektu „Zateplenie obvodových konštrukcií a rekonštrukcia vykurovania OÚ Machulince“ vo výške 5 %.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 20./

Dňa 5. decembra 2019 bol doručený na obec prostredníctvom kancelárie ZMOS osobný list starostov obcí Jelenec p. Ivana Vargu a Kolíňan Ing. Róberta Balkó na podporu spoločnej verejnej zbierky na pomoc a zmiernenie neopísateľnej bolesti rodín priamo dotknutých dopravnou nehodou, ktorá sa stala v stredu 13. novembra 2019, kde zahynulo 12 osôb vo veku od 15 do 70 rokov.

Osobný list starostov obcí Jelenec a Kolíňany tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

Po prerokovaní jednodhlasne všetci prítomní poslanci OZ schválili finančný dar vo výške 500,- € na pomoc pozostalým obetí dopravnej nehody zo dňa 13.11.2019.

Pri hlasovaní bolo: za 9 poslancov, proti 0 poslancov, zdržal sa hlasovania 0 poslancov.

K bodu 21./

Informácie starostu:

- o schválení žiadosti o dotáciu na projekt „Modernizácia hasičskej zbrojnice“ vo výške 30 000,- €, o podaní žiadosti DHZ na motorové vozidlo IVECO
- o odovzdaní udeleného čestného občianstva pátrovi Viktorovi v nedeľu 8.12.2019
- o povinnosti vypracovania certifikátu kvality na detské ihriská od roku 2020
- oplotenie v areáli MŠ – došlo k dohode medzi obcou a pani riaditeľkami zo ZŠ a MŠ
- p. Peter Ondriaš, Žitavany – podal na Slovenskú inšpekciu životného prostredia žiadosť o odstránenie čiernych skládok v katastri obce Machulince

K bodu 22./

Interpelácie poslancov:

- P. Holý – možnosť vybudovania miestnej komunikácie ul. Hostianska a ul. Hlavná k p. Romanovi Červenému
- Ing. V. Ondrejka, PhD. – upozornil na prioritu rekonštrukcie ul. Zlatňanskej
- P. Gašparík – poďakoval všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili pri organizovaní a zabezpečení cestného behu Machulinská dvadsiatka
- M. Belica – upozornil na potrebu skrátiť brezy na ihrisku
- P. Partl – vysprávka miestnej komunikácie ul. Športová je už dokončená

K bodu 23./

Nakoľko boli prerokované všetky body rokovania starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Overovatelia zápisnice:

Milan Belica

Ludovít Ondrejka



Bohumil Bielik
starosta obce

Zapísala: Helena Fraňová