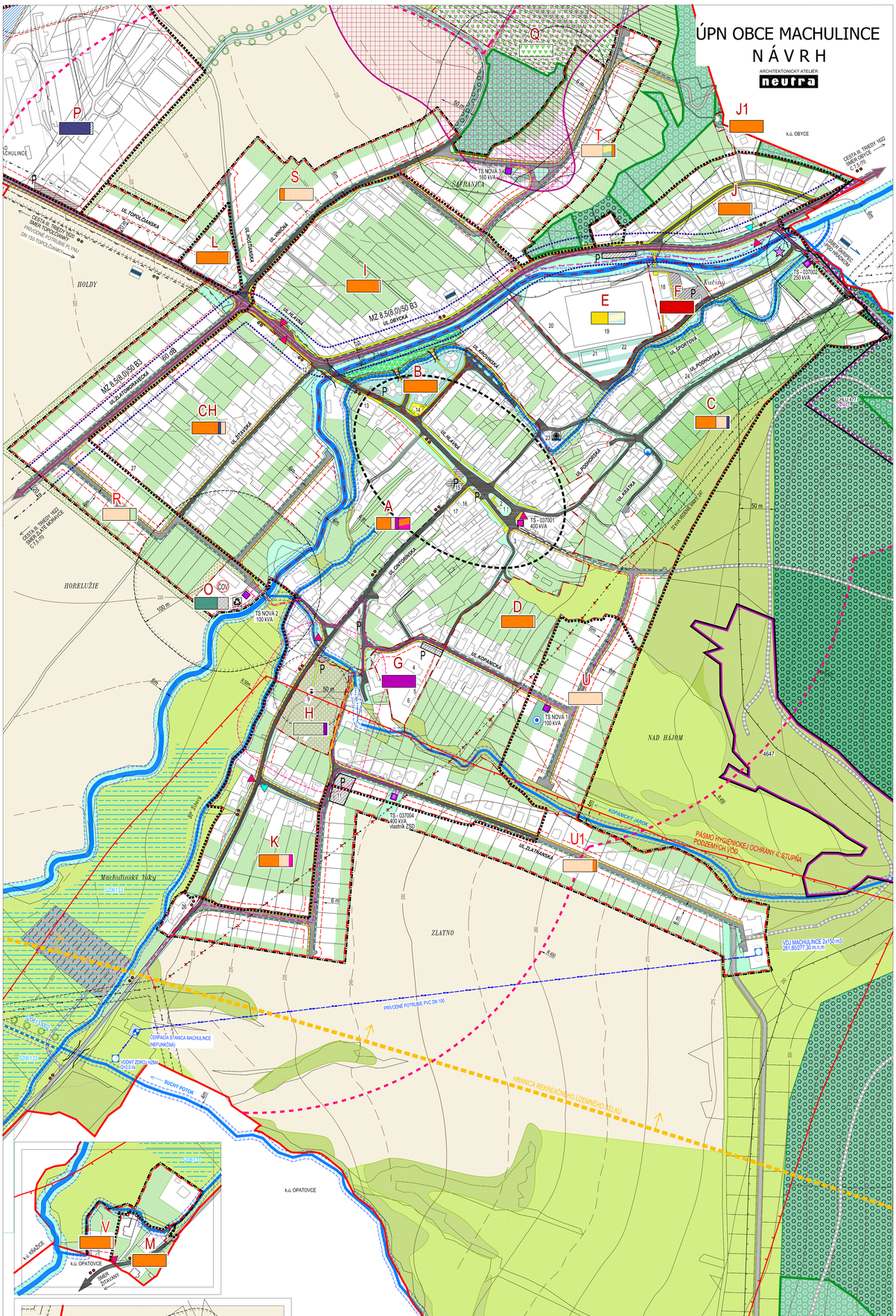
ÚPN OBCE MACHULINCE
NÁVRH

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra



LEGENDA:

STAV	NÁVRH	
		KATASTRÁLNA HRANICA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A	A	OZNAČENIE ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU HRANICA ÚZEMNO - PRIESTOROVÉHO CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		OCHRANNÉ PÁSMO CIESTY III. TRIEDY
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		OCHRANNÉ (ETICKÉ) PÁSMO POHREBISKA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
		HRANICA REKREAČNÉHO ÚZEMNÉHO CELKU TOPOĽČIANKY (ZDROJ: ÚPN VÚC)
		CESTY III. TRIEDY III/1622, III/1620
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PLOCHY
C	C	VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zdroj: ÚPN VÚC) OSTATNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA (zdroj: ÚPN VÚC)
		ČERVENÁ DIAĽKOVÁ TURISTICKÁ TRASA RUDNÁ MAGISTRÁLA - NA VEĽKÝ INOVEC
		MODRÁ DIAĽKOVÁ TURISTICKÁ TRASA TOPOĽČIANKY - ŠÁROVEC, POD HRÁDKOM - OBYCE ĽÚKY
P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA S PRÍSTREŠKOM
0,65		DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
		MOSTI / LÁVKA
		STAVEBNÁ ČIARA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA)
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA S MOŽNOSŤOU KOMERČNEJ VYBAVENOSTI NA BÁZE IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HBV (HROMADNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA)
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI SAMOSTATNÉHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A VEREJNÉ ZELENE
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY - ZBERNÝ DVOR

STAV	NÁVRH	
		VZDUŠNÉ 22 kVA ELEKTRICKÉ VEDENIE
		VZDUŠNÉ 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE URČENÉ NA ZRUŠENIE
		KÁBLOVÉ 22 kV ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ / KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ REKONŠTRUOVANÁ
		PRÍVODNÝ PLYNOVOD STL
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ
		SKAO MACHULINCE
		EL. KÁBEL KAO
		ANÓDOVÉ UZEMNENIE KAO
		EL. PRÍPOJKA SKAO
		VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - ZITAVA
		SPEVNENÉ BREHY
		VODOJEM
		ČERPACIA STANICA MACHULINCE NEFUNKČNÁ
		VRT HZM 8
		ODVODŇOVACÍ KANÁL V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ a.s. - KRYTÝ
		VODNÝ TOK, LIMEĽY, NA POVRCHU ODVODŇOVACÍ KANÁL
		VODNÝ TOK LIMEĽY, KRYTÝ (PREFUSTI)
		DRENÁŽE
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY II. STUPŇA PODZEMNÝCH VÔD (zdroj: ÚPN VÚC)
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE PVC DN 100
		ŠTÁTAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		RIGOLY
		ŠÚKROMNÁ ZEĽEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		VEREJNÁ ZEĽEŇ

STAV	NÁVRH	
		VYHRADENÁ ZEĽEŇ (CINTORÍN)
		SPREVODNÁ ZEĽEŇ
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		TRVALÝ TRÁVNY PORAST (ĽÚKY, PASIENKY)
		STROMORADIE
		VYHRADENÁ ZEĽEŇ (PARK)
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA 50 m
		LESY OCHRANNÉ
		LESY HOSPODÁRSKE
		VINICE
		ORNÁ PÔDA
		HNOJISKO
		VÝRADNÉ ĽOŽISKO DP - 477 – OBYCE, STAVEBNÝ KAMEŇ , KAS, A.S.,ZLATÉ MORAVCE
		VÝHRADNÉ LÓŽISKO CHLÚ 477 - OBYCE, STAVEBNÝ KAMEŇ , KAS, A.S.,ZLATÉ MORAVCE
		LÓŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU 4647 - MACHULINCE , STAVEBNÝ KAMEŇ; ONDREJAK MILOŠ KAM - OK , MACHULINCE
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNÁ

ZNAČKY

- KOSTOL, KRÍŽ
- SKLÁDKA OPUSTENÁ (BEZ PREKRYTIA) (NELEGÁLNA SKLÁDKA)
- PRIMÁRNY REFERENČNÝ ÚZOL
- STARÝ MLYN
- STUDŇA

1. KRÍŽ r.1950
2. ZVONICA r.1889
3. POTRAVINY
4. ZÁKLADNÁ ŠKOLA SV. DOMINIKA SAVA
5. MATERSKÁ ŠKOLA
6. DOM SOCIALNÝCH SLUŽIEB
7. OBECNÁ KNIŽNICA
8. POŽIARNA ZBROJNICA
9. KOSTOL, BOŽSKÉHO SRDCA JEŽIŠOVHO
10. DOM SMÚTKU
11. KRÍŽ JÁNA NEPOMUCKÉHO
12. KRÍŽ r.1955
13. OBECNÝ ÚRAD MACHULINCE
14. PAMÄTNOSNOSŤ OBEJATÝ BÝVALÉHO MÁSIARSTVÁ
15. TRŽNICA
16. REŠTAURAČNÉ SLUŽBY
17. COOP POTRAVINY
18. BYTOVÉ DOMY-16 BYTOVÝCH JEDNOTIEK
19. FUTBALOVÉ IHRISKO
20. MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
21. TENISOVÉ IHRISKO
22. DETSKÉ IHRISKO
23. STARÝ MLYN
24. AUTODIEĽŇA
25. SOCHA JEŽIŠA BOŽIA MUKA
26. REŠTAURÁCIA- POĽNOHOSPODÁRSKY DVOR
27. DREVOSPRACUJÚCI PRIEMYSEL

I. A	I. B	I. C	I. D	I. E	I. F	I. G	I. H	I. CH	I. I	I. J
2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,35	0,35	0,35	0,35	0,20	0,35	0,30	0,01	0,30	0,30	0,30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,70	0,70	0,70	0,70	0,40	1,05	0,70	0,01	0,60	0,60	0,60
0,40	0,50	0,40	0,40	0,60	0,40	0,40	0,90	0,40	0,40	0,40
103 000	11 037	101 302	41 848	19 830	4845	6374	7321	68 636	58 159	31 841

I. J1	I. K	I. L	I. M	I. N	I.* N1	I. O	I. P	I. Q	I. R	I. S	I. T	I. U	I. U1	I. V
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,40	0,35	0,10	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,80	0,70	0,20	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
0,45	0,45	0,45	0,50	0,50	0,50	0,30	0,40	0,85	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
1369	65 895	4511	4850	2949	1500	4137	65 889	47 325	41 416	34 402	39 156	29 946	58 027	7406

POZNÁMKA:
(* viď. výkres č.2)

- ETAPIZÁCIA
- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
- NÁVRHOVANÁ PODLAŽNOSŤ
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- NÁVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH
- NÁVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH
- KOEFICIENT ZELENE
- VÝMERA ÚPC (v m2)
- AKTIVITY PRÍPUSTNÉ V DANEJ LOKALITE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC MACHULINCE	KATASTRÁLNE ÚZEMIE:MACHULINCE	MIERKA: 1:2 000	
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		FORMÁT: 9A4	
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. LUCIA KARAKOVÁ	DÁTUM: 10 / 2023	

6

NÁZOV VÝKRESU

VÝKRES ORAGINZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA