

ÚPN OBCE Machulince

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD):
Spracovateľ:

Obec Machulince
NEUTRA architektonický ateliér, Ing. arch. Peter Mizia,
Farská 1, 94901 Nitra

Okres (Obvod):
Obec:
Dátum:

Zlaté Moravce
Machulince
10/2023

Kraj: Nitriansky

PREHĽAD PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA INÉ ÚČELY
V ZMYSLE § 13 A § 14 ZÁKONA Č. 220/2004 O OCHRANE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

LOKALITA	KATASTRÁLNE ÚZEMIE UPC	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM V ha	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY		UŽIVATEĽ	VYBUDOVANÉ HYDROMELIO. ZARIADENIA V ha (ZÁVLAHA, ODVODNENIE)	ČASOVÁ ETAPA REALIZÁCIE	PARCELNÉ ČÍSLA	INÁ INFORMÁCIA	
				CELKOM V ha	Z TOHO SKUPINA BPEJ/ KÓD BPEJ VÝMERA V ha						
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY											
1	Machulince UPC CH	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0,9563	0,9563	3 / 0206002**	0,9563*	FO	NIE	I.	C - 1653/1,1654/1,1655/1,1658/1,1659/1,1659/3,1661,1663,1667/1,1668/2,1669/2,1671/1,1672/1,1673/1	ALTERNATÍVA 0
2	Machulince UPC K	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	0,4698	0,4698	4 / 0248202**	0,4698*	FO	NIE	I.	C - 1910/2,1907/2,1899/2,1899/2 E - 1890/1,1887	
3	Machulince UPC K	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	0,2726	0,2726	8/ 0277562	0,2726	FO	NIE	I.	E - 1943,2296/1,1947/2,1946/2	ALTERNATÍVA 0
4	Machulince UPC D	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0,3272	0,2941	4/0248302**	0,2941*	FO	NIE	I.	E - 2335/1,2332/1,2331/1,2330/1,2329/1,2327/1,2326/1,2325/1,2324/2,2324/1,2323/1,2322/1,2321/2,2321/1,2320/1,2319/1,2318/2,2318/1,2317/1,2316/1,2315/2,2315/1,2314/1,2311/1,2310/1,2309/1	ALTERNATÍVA 0
5	Machulince UPC D	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0,5023	0,4631	8/0277562	0,4631	PO	NIE	I.	E - 2344/1	ALTERNATÍVA 0
6	Machulince UPC J	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	0,0329	0,0329	8/0279462	0,0329	FO	NIE	I.	E - 258,259/1	ALTERNATÍVA 0
7.1	Machulince UPC J,C	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,6403	0,6403	8/0279462	0,6403	FO	NIE	I.	C - 243/11,224/4,144,243/13,243/7,243/8,218/1,219/1,243/5,215/4,2341/53,2341/52,2341/51,2340/18,2340/15,246/5,162/1,254/19	ROZPTYL
7.2	Machulince UPC I,CH,A	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,3858	0,3858	3/0245002**	0,3858*	FO	NIE	I.	C - 10,12,1529/3,1508/8,1508/10,1499/1,1480/1	ROZPTYL
7.3	Machulince UPC K	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,1578	0,1578	4/0248302**	0,1578*	FO	NIE	I.	C - 1917/1,1931/1,1928/3	ROZPTYL
8	Machulince UPC P	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	0,5696	0,5696	4/0248002**	0,5696*	FO	NIE	I.	E - 1344/1,1345/1,1343/1,1342/1,1341/1,1340/1,1339/1,1338/1,1337/1,1346/1,1346/2,1346/3	
9	Machulince UPC I	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	0,4628	0,4628	5/0252202**	0,4628*	FO	NIE	I.	C - 292/3,264/2,292/7,292/6 E - 266	ALTERNATÍVA 0
VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			4,7774	4,7051		3,2962					
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY											
10	Machulince UPC R	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV	1,5616	1,5616	4 / 0248002** 3 / 0245002**	1,3143* (84%) 0,2473* (16%)	FO	NIE	I.	E - 1493,1494,1497,1498/1,1498/2,1501,1501/2,1502,1505,1506,1509/1,1509/2,1510/1,1510/1,1510/2,1511,1514,1515/1,1515/2,1518,1519/1,1519/2,1522,1523,1526,1527,1530/1,1530/2,1531/1,1531/2,1534,1535,1538/1,1538/2,1539,1543,1546,1547,1551/1,1551/2,1554,1555,1558	
11	Machulince UPC R	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	1,2939	1,2699	3 / 0245002** 3 / 0206002**	0,7159* (56%) 0,5540* (44%)	FO	NIE	I.	C - 1678/6 E - 1533,1536,1537,1541,1544,1545,1548,1549,1552/2,1553,1556,1557,1676/1,1676/1,1676/2,1676/3,1677/1,1677/2,1678,1679	
12	Machulince UPC S	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,6060	0,6060	4 / 0248002** 6/ 0248032	0,3104* (51%) 0,2956 (49%)	FO	NIE	I.	E - 1366,1369,1370,1373/1,1373/2,1374,1377,1378,1381,1382,1385/1,1385/2,1386/1,1386/2,1389	
13	Machulince UPC S	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	0,5602	0,5316	6/ 0248032 5/ 0252202**	0,5209 (98%) 0,0107* (2%)	FO	NIE	I.	C - 1393/11,1393/1 E - 1391,1392,1395,1396,1399,1440	
14	Machulince UPC S	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	1,5851	1,5591	5/ 0252202** 6/ 0248032 LESNÁ PÓDA	0,8727* (56%) 0,6388 (41%) 0,0476 (3%)	FO,PO	NIE	I.	C - 300/4,1425/24,1425/5 E - 1488/2,1425/2,1425/1,1424,1423/2,1423/1,1422,1421,1420,1419,1418,1417,1416,1411,1408/2,1408/1,1407,1425/4,1425/5	ALTERNATÍVA 0
15	Machulince UPC T	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	1,8787	1,8093	4/ 0248202** 6/ 0252502 8/0277562	1,0978* (61%) 0,4688 (26%) 0,2427 (13%)	FO	NIE	I.	E - 1914/2,1886/2,1886/1,1885,1884,1883/2,1883/1,1882,1881,1880,1879,1878,1891/1,1894/2,1890/2,1891/3,1894/3,1877,1876,1895,1875,1898/1,1898/2,1874,1873,1872,1871/2,1871/1,1870,1869,1868/3,1868/2,1868/1,1899,1902,1903/1,1903/2,1906/1,1906/2,1907/2,1910/2,1911/2,1950/2,1951/2,1953/1,1952,1954/1,1955,1957/1,1956,1958,1959,1961,1960,1962,1963,1965/2,1911/1,1965/1,1964,1966/3,1967/1,1966/4,1967/2,1969,1968,1970,1971,1973,1972,1974,1975,1977,1976,1978,1979,1981,1980,1982,1983,1985,1984,1986,1987,1989,1988/2,1990,1991,1993,1992,1994/1,1995/1,1994/2,1995/2,1997,1996,1998,1999,2001,2000,2002,2003,2005	
16	Machulince UPC U1	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	1,9875	1,9796	8/0277562	1,9796	FO	NIE	I.	E - 1950/2,1950/1,1949/1,1949/2,1945,1947/1,2296/2,1946/1,1948/1,1948/2,1951/1,1951/2,1952,1955,1956,2290/1,2289,2288,2287,2274/1,2274/2,2275/1,2275/2,2286,2285,2284,2296/2,2270,2269,2268,2262,2261,2260,2259,2258,2257,2256/2,2256/1,2254,2253,2252,2245	ALTERNATÍVA 0
17	Machulince UPC U	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	2,7266	2,7266	4/0248302** 6/ 0252502	2,0754* (76%) 0,6512 (24%)	FO	NIE	I.	E - 2344/2,2336,2335/2,2333/2,2332/2,2331/2,2330/2,2329/2,2327/2,2326/2,2325/2,2324/4,2324/3,2323/2,2322/2,2321/4,2321/3,2320/2,2319/2,2318/4,2318/3,2317/2,2316/2,2315/4,2315/3,2314/2,2313,2312,2311/2,2309/2	ALTERNATÍVA 0
18	Machulince UPC U1	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,2310	0,2310	8/ 0277562 4/ 0248302** 6/0252502	0,2218 (96%) 0,0069* (3%) 0,0023 (1%)	FO	NIE	I.	C - 2296/31,2296/32,2296/3,2296/62	ALTERNATÍVA 0
19	Machulince UPC T	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ŠPORTU A REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	3,6514	3,5330	5/0252202** 8/0279462 LESNÁ PÓDA	1,2123* (36%) 2,2229 (61%) 0,0978 (3%)	FO, PO	NIE	I.	C - 295/16,295/19,295/26,295/27,295/28,295/37,295/38,295/39,296/8,293/1,293/2,294/2,292/10,292/9,292/8,292/4,275,300/2 E - 295/10,295/11,295/12,295/13,295/14,295/15,295/17,295/18,295/20,295/21,295/22,295/23,295/24,295/25,295/29,295/30,295/31,295/32,295/33,295/34,295/35,295/36,296/7,296/6,296/5,296/4,296/3,296/2,296/1,294/1,293/3,284/4,284/5,284/1,296/47,295/1,295/2,295/3,295/4,295/5,295/6,295/7,300/1,292,291,290,289,284/2,283,282,281,274,273,272,271,	ALTERNATÍVA 0
20	Machulince UPC V	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV,	0,1363	0,1363	3/0211002**	0,1363*	FO	NIE	I.	C - 1834/1	
21	Machulince UPC O	ZBERNÝ DVOR	0,2138	0,2138	3/0206002**	0,2138*	FO	NIE	I.	C - 1678/7 E - 1676/1,1676/2,1676/3,1677/1,1677/2,1678,1679	ALTERNATÍVA 0
22	Machulince UPC R	PEŠÍ CHODNÍK	0,795	0,0431	6/0248032 4/0248002**	0,01463 (34%) 0,02842* (66%)	FO	NIE	I.	E - 1494,1493	ALTERNATÍVA 0
VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			17,2271	16,2009		8,79622*					
VONKAJŠIE A VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY SPOLU:			22,0045	20,906		12,09242					

* VÝMERA ZÁKONOM CHRÁNENEJ PÔDY

** ZÁKONOM CHRÁNENÁ PÓDA PODĽA PRÍLOHY č.2 K NARIADENIU VLÁDY č.58/2013